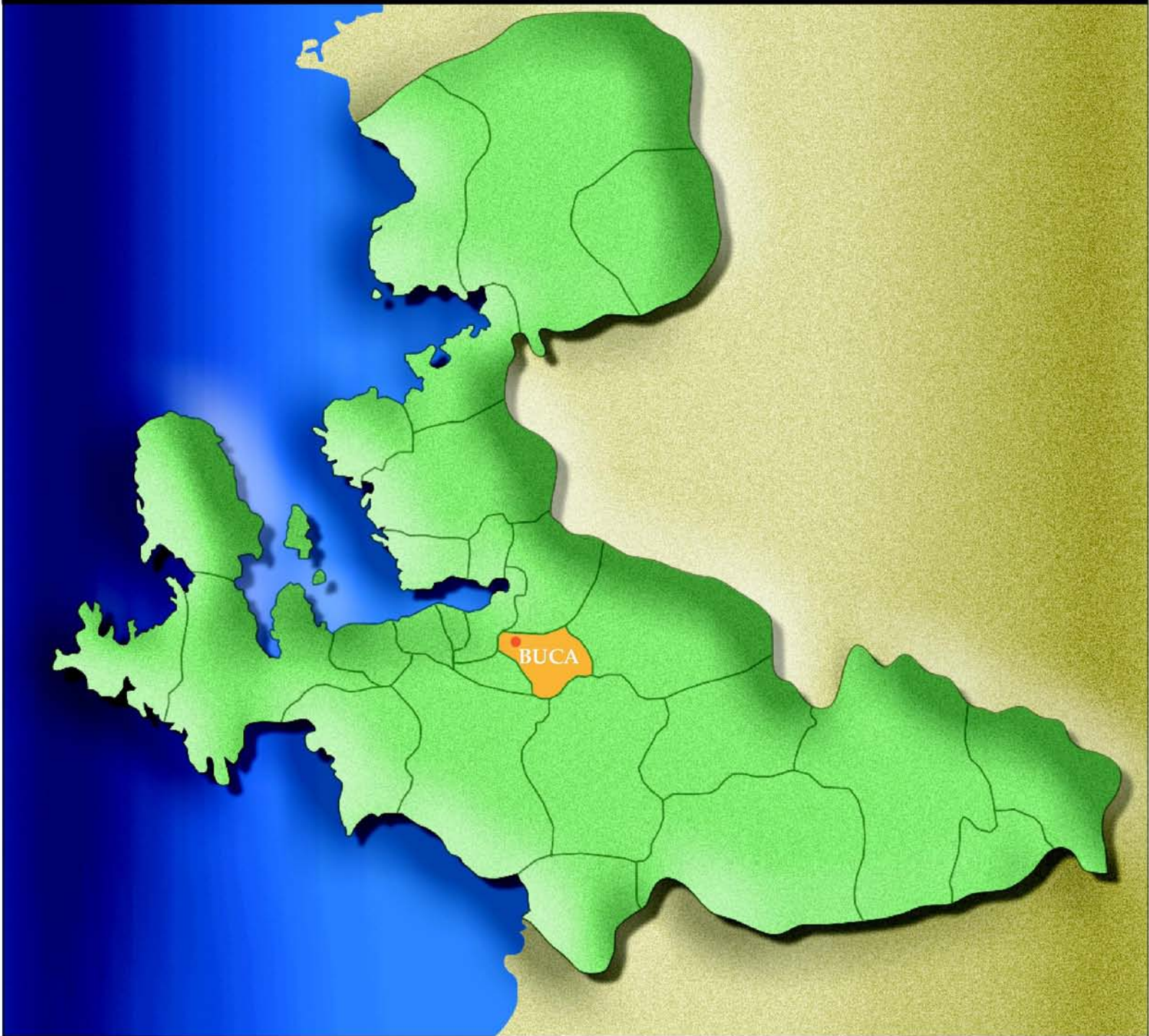




BUCA



KÜNYE

DEĞİŞKEN	YIL	BİRİM	BUCA: VERİ/AÇIKLAMA
Yüzölçümü	2006	km ²	134
Nüfusu	2006 (Projeksiyon)	kişi/km ²	386.929
Nüfus yoğunluğu	2006 (Projeksiyon)	km ²	2.888
Kentleşme oranı	2006	yüzde	98,0
Rakımı	2006	m	38
İl merkezine uzaklığı	2006	km	9
İzmir'e göre konumu	2006	-	İzmir Körfezi'nin 9 km güneyinde
Komşu il ve ilçeler	2006	-	Kuzeyinde Kemalpaşa ve Bornova, batısında Konak, güneyinde Menderes, doğusunda Torbalı
Metropol ilçe mi?	-	-	Evet
Temel geçim kaynakları	2006	-	Küçük sanayi, ziraat, hayvancılık ve orman ürünleri
Kişi başına düşen gelir	1996	dolar	2.976
Gayri Safi Yurtiçi Hasıla	1996	YTL	72.086.783
Gayri safi tarımsal üretim gelir	2006	YTL	225.859.977
İhracatı	2006	dolar	53.665.376
Önemli ihraç ürünleri	2006	-	-
Ticaret sanayi merkezleri	2006	-	Buca Ege Giyim Organize Sanayi Bölgesi
Toplam firma sayısı	2006	adet	10.706
Tahsil edilen vergi toplamı	2006	YTL	51.281.712,4
Banka, şube sayısı	2006	adet	9 banka, 10 şube
Yer altı zenginlikleri	2006	-	Bakır, kurşun, çinko, dolomit mermeri
Toplam konut sayısı	2006	adet	140.000
Toplam otel yatak kapasitesi	2006	adet	75
Okur-yazar nüfus oranı	2006	yüzde	94
Öğretmen başına düşen öğrenci sayısı	2006	kişi	26
Doktor başına düşen kişi sayısı	2006	kişi	1.090
İlçe ile özdeşleşmiş unsurlar	2006	-	Şirinyer Hipodromu, Dokuz Eylül Üniversitesi, Gölet, Hasanağa Bahçesi, Yedigöller ve Tarihi Yapılar

1. GİRİŞ

İzmir'in merkez ilçelerinden birisi olan Buca'nın, Belenbaşı, Kırıklar, Karaağaç ve Doğançılar olmak üzere 4 köyü ve Kaynaklar Beldesi bulunmaktadır.

İlçe, 43 mahalleye bölünmüş olup bağlı bucağı bulunmamaktadır.

Buca, bir üniversite ilçesidir. Dokuz Eylül Üniversitesi'nin birçok fakültesi ilçe sınırları içerisindedir.

2000 nüfus sayımına göre 315.136 kişilik nüfusa sahip olan ilçenin 2006 projeksiyonuna göre¹ nüfusu 386.929'dur. İlçe bu rakamla İzmir'in en çok nüfusa sahip 4. ilçesidir ve toplam il nüfusunun yüzde 10,4'üne sahiptir.

Buca denince akla ilk gelenler, Şirinyer Hipodromu, Dokuz Eylül Üniversitesi, Gölet ve Tarihi Yapılardır. Buca, son zamanlarda giderek artan sayılarda yapılan toplu konutlarla da dikkati çeken bir yerleşim bölgesidir.

Buca, organik tarım konusunda aşama kaydeden bir ilçedir.

Buca bir üniversite kenti olmakla birlikte Hasanağa Bahçesi, Gölet, Atlıspor ve Yedigöller gibi giderek artan mesire yerlerine ve spor alanlarına da sahiptir.

1996 yılı GSYİH'sı 72.086.783 YTL olup İzmir genelinde 5. sırada yer almakta ve yüzde 6,6 paya sahip olmaktadır. 2.976 \$ kişi başı gelir ile 20. sırada yer almıştır.

Sanayi ve ticaret alanında Buca istenilen ivmeyi yakalayamamıştır.

Zengin tarihi ve kültürel mirasa sahip olan Buca'nın tanıtımının yapılması, turizm sektörünün yaygınlaştırılması ve yatırımcıların teşvik edilmesi gerekmektedir.

Tarımın ekonomideki ağırlığı organik tarımın uygulanmaya başlamasıyla beraber giderek artmaktadır ancak tarım alanlarının bir kısmının Tahtalı Havzasının koruma alanı içerisinde yer alması tarımı olumsuz etkilemektedir.

Önemli ölçüde göç alan Buca, bu göçün etkisiyle yıllık yüzde 4,4 gibi yüksek bir nüfus artış hızına sahiptir.

Okuma yazma oranı yüzde 94'tür.

İlçenin denizle bağlantısı yoktur, ilçeye ulaşım karayolu ve demiryolu ile sağlanmaktadır.

Buca'ya batıdan Konak ve otoban bağlantısı sayesinde Bornova, Gazimir hatta Balçova gibi birçok ilçe üzerinden ulaşmak mümkündür.

¹ Nüfus projeksiyonu TÜİK tarafından yapılmıştır.

İlçenin en önemli tarihi zenginliği “tarihi yapılar”dır.

2. İlçenin Tarihi, Coğrafi ve Demografik Yapısı

2.1. Tarihi

Buca, M.Ö.130'lara uzanan tarihi ve birçok uygarlığa tanıklık etmesi ile bir tarih ve kültür beldesidir.

Buca'da Antik Çağ'dan bu yana bir yerleşimin olduğu bilinmektedir.

İznik Devleti Kralı İoyanis'in, 1235 yılında Kohi denen ve kral yolu yakınında bir yerleşim alanından bahsettiği yerin Buca olarak değiştiği, Kohi adının daha sonra Gonia, Bugia ve Buca'ya dönüştüğü sanılmaktadır.

2. varsayıma göre; Bizanslılar döneminde bugünkü yerleşim yerinde Vuza, Uza ya da Vuzas isimli bir toprak sahibinin yaşadığı, yerleşim yeri isminin değişerek zamanla Buca olduğu söylenmektedir.

Buca, İzmir'in en eski yerleşim yerlerinden biridir.

Buca adı ilk kez 1688 yılında Fransız Konsolosluğu kayıtlarında görülmüştür.

1868 yılında Buca'nın kuzeydoğusunda antik döneme ait büyük bir kadın büstü ortaya çıkarılmış olup, büst Londra'daki İngiliz Müzesi'nde sergilenmektedir.

Ayrıca, Buca ve Kangölü çevresinde Bizans Haçı kabartmaları bulunan sütun başlıkları, Antik “Artemis Mabedi”ne ait olduğu sanılan mermer yer döşemeleri, Forbes Köşkü çevresinde Bizans sikkeleri, Gürçeşme (Kaңçeşme) yolu üzerinde Roma Kalesi kalıntıları da, antik çağda bu yörede gelişmiş toplumların yaşadığını ortaya koymaktadır.

Yakın tarihimizde Buca'nın bir Rum köyü olduğu, yıllarca Rumlar, Yahudiler ve Türklerin bir arada yaşadığı, Avrupalı işadamları ile ailelerinin de Buca'da yaşadıkları, bu durumun beldenin gelişme ve zenginleşmesinde önemli bir etken olduğu belirtilmektedir.

Zengin doğa ve kültür mirasını, nüfus artışına ve günümüz yaşam biçiminin ortaya çıkardığı tüm olumsuz etkenlere karşı koruyabilmiştir. Bu nedenle, bugün Buca'da geçmişten günümüze kadar gelen birçok tarihi yapı bulunmaktadır.

Buca'da yaşam, her şeyden önce zengin bir tarih, kültür ve doğa mirası ile iç içe bir yaşam olarak nitelendirilmektedir.

09 Eylül 1922'de İzmir, Yunanlılardan geri alınınca ilçedeki Rumlar, bölgeyi terk etmiştir.

1922 yılına kadar Buca'nın nüfusu genellikle İngilizlerden, Rumlardan ve az sayıda Hollandalılar'dan oluşmaktaydı.

Buca, Cumhuriyet Dönemi'nde çok hızlı bir gelişme göstermiş ve bu dönemde göçmen kitleleri Buca'da iskân edilmiştir.

Buca, 4 Temmuz 1987 tarihinde yürürlüğe giren 3.392 sayılı yasa ile ilçe olmuştur.

Kaynaklar köyü ise 29.12.1998 tarih ve 50.256 sayılı müşterek kararname ile belediye statüsüne kavuşmuştur.

2.2. Coğrafi Yapısı

Buca; İzmir kent merkezinde, İzmir Körfezi'nin 9 km güneyinde 134 km²'lik bir alan üzerine kurulmuş ve Nif Dağı'nın güney eteklerine yerleşmiştir.

Yayvan görünüşlü arazi, çevredeki tepeler, vadiler Buca'nın karakteristik özelliği olmuştur.

İlçenin kuzeyinde Kemalpaşa ve Bornova ilçeleri, batısında Konak, güneyinde Menderes, doğusunda ise Torbalı ilçesi bulunmaktadır.

Bütün yerleşim alanları ovada bulunmakta olup dağlık yerleşim birimi bulunmamaktadır.

İlçenin, İzmir Körfezi'ne kıyısı bulunmamaktadır.

Buca düz ve verimli topraklara sahiptir. Tıngırtepe, Zeytintepe, Koşutepesi ve Karacaagaç gibi tepeleri vardır.

İlçe, İzmir il merkezine 9 km. uzaklıkta olup denizden ortalama yüksekliği 38 metredir.

İklim olarak tipik bir Akdeniz iklimi özelliği göstermekte olup yazları sıcak ve kurak, kışları ise ılık ve bol yağışlıdır.

İlçede maki karakterli bitki örtüsü bulunmaktadır.

Ortalama yıllık yağış miktarı, rüzgâr ve doğal nem ortalaması ölçümlerine ulaşamamıştır.

Ortalama sıcaklık 28–29 C⁰ dir.

İlçedeki alan dağılımı şu şekildedir;

Tablo 1: Alan Dağılımı (2006)

	Yüzölçümü (da)	Pay (%)	Kişi başına düşen birim alan (m ²)
Sanayi alanı	1.430	1,1	3,7
Konut alanı	17.420	13,1	45,0
Tarım alanı	27.197	20,4	70,3
Yeşil alan	680	0,2	1,8
Arkeolojik sit alanı	102	0,1	0,3
Diğer alanlar	87.171	65,1	225,3
Toplam İlçe	134.000	100	346,3

Kaynak: Buca Kaymakamlığı, Buca Belediyesi, İzmir Tarım İl Müdürlüğü, 2007

2.3 Demografik Yapısı

Buca, bugün Türkiye'nin en fazla nüfus artışına sahip ilçeleri arasında yer almaktadır.

İlçe merkez nüfusu 2000 yılı itibariyle 308.661 kişidir. Nüfus, TÜİK 2006 yılı projeksiyonuna göre 386.929 olup, km² başına 2.888 kişi düşmektedir.

Buca köyleri son nüfus sayımına göre;

- 🚩 Belenbaşı Köyü 722,
- 🚩 Karaağaç Köyü 941,
- 🚩 Kırıklar Köyü 1.041,
- 🚩 Doğancılar Köyü 227

kişiden oluşmaktadır.

Kaynaklar Beldesinde ise 3.771 kişi ikamet etmektedir.

İlçede oy kullanma ehliyetine sahip kişi sayısı 246.962'dir.

Tablo 2: Nüfus Durumu

	2000			2006 Toplam*
	Erkek	Kadın	Toplam	
Buca Merkez	154.246	154.415	308.661	379.234
Kaynaklar Beldesi	2.043	1.728	3.771	4.604
Köy	1.466	1.238	2.704	3.091
Toplam	157.755	157.381	315.136	386.929

Kaynak: Kaymakamlık Kayıtları, TÜİK, 2007

* TÜİK, projeksiyon

İlçe alanı içinde 4 köy ve 43 mahalle mevcuttur.

Nüfus artış hızı, yıllık yüzde 4,4 gibi yüksek bir oranda seyretmektedir.

Göç alma eğiliminin yüksek olması, ilçenin en büyük sorunlarından birisidir. Buna bağlı olarak çarpık kentleşme ve trafik sorunu ortaya çıkmaktadır.

Yüksek oranlı göç ve göç edenlerin düşük gelir düzeyi, kaçak yapılaşmayı beraberinde getirmekte ve gecekondulaşma görülmektedir.

1990 yılında 203.383, 1997 yılı itibarıyla 285.250 olan nüfus 2000 yılında 315.136'ya ulaşmıştır.

Köylere bağlı mezra, oba gibi yerleşim birimleri yoktur. Bütün yerleşimler ovada bulunmakta olup dağlık yerleşim birimi bulunmamaktadır.

3. Ekonomi

Buca ilçesi, TÜİK tarafından en son olarak 1996 yılında yayımlanan ilçeler bazında GSYİH rakamlarına göre 72.086.783 YTL ile İzmir genelinde 5. ve 2.976 dolar kişi başı GSYİH rakamı ile de 20. sırada yer almıştır.

İlçenin ekonomik yapısı; ticaret, küçük sanayi, ziraat, hayvancılık ve orman ürünlerine dayanmaktadır.

Buca Ege Giyim Organize Sanayi Bölgesi (BEGOS), mobilya üretim ve ikinci el oto pazarı ilçedeki sanayi ve ticaret faaliyetleri olarak öne çıkmaktadır.

Küçük ve orta ölçekli işletmeler ve esnaf yoğunluğu vardır. Bu yoğunluğun toplandığı en önemli bölge ilçenin güneyinde yer alan Karabağlar ve 6. Sanayi Sitesi diğer adıyla Otokent bölgesidir.

Son yıllarda Buca'da, hızlı nüfus artışı ile yapılaşmanın artması ve ilçenin büyümesi tarım alanlarını azaltmış, ancak organik tarımın uygulanmaya başlamasıyla birlikte tarımın ilerleme kaydedeceği düşünülmektedir.

Buca, sahip olduğu tarihi ve kültürel mirasını değerlendirmelidir. Kentin son yıllarda gerek spor gerekse rekreatif alanlarında yaşadığı artış dikkat çekicidir. Ağırlıklı olarak turizm sektöründe yatırım düşünülmesi gerekmektedir.

İlçenin merkezi belli bir yoğunluğa kavuşmuş olduğundan ve otobanın varlığından dolayı ilçe merkezi değil de ilçeye bağlı köyler özel sektör yatırımları için daha uygundur.

İlçede, 1997-2007 yılları arasında teşvik belgeli yatırım gerçekleşmemiş olup 11 adet yabancı sermayeli işletme mevcuttur.

Tablo 3: Faaliyet Gösteren Firmalar (Haziran 2007)

Kayıtlı Olduğu Oda	Firma Sayısı
İzmir Ticaret Odası	3.548
Ege Bölgesi Sanayi Odası	158
İzmir Esnaf ve Sanatkârlar Odaları Birliği	7.000
Toplam firma sayısı	10.706

Kaynak: İZTO, EBSO, Buca Esnaf ve Sanatkârlar Odası, 2007

İlçede; İzmir Esnaf ve Sanatkârlar Odaları Birliği'ne kayıtlı yaklaşık 7.000, İzmir Ticaret Odası'na kayıtlı 3.548 ve Ege Bölgesi Sanayi Odası'na kayıtlı 2'si yabancı sermayeli olmak üzere 158 ve toplamda 10.706 firma bulunmaktadır.

İlçede, Ege İhracatçı Birliği'ne ise kayıtlı 105 firma mevcut olup ilçe ihracatı, 53.665.376 milyon dolardır.

59 firma fiilen ihracat yapmaktadır.

İlçede SSK'ya bağlı çalışan 24.510 kişi ve 39.660 SSK emeklisi bulunmaktadır.

İlçede 9 banka, 10 şubesi ile hizmet vermektedir.

Akbank, Denizbank, Fortisbank, Oyakbank, Ziraat Bankası, Garanti Bankası, Halkbank, Yapı kredi Bankası ve 2 şubesi ile İş Bankası ilçede hizmet vermektedir.

Emekli Sandığı'ndan emekli aylığı alan 9.047 kişi mevcut olup, dul-yetim aylığı alan ise 3.435 kişi bulunmaktadır.

İlçede Bağ-Kur'dan yaşlı ve malul aylığı alan 2.288 kişinin yanısıra 1.602 de ölüm aylığı alan kişi bulunmaktadır. İlçe bazında Bağ-Kur'a bağlı çalışan verisine ulaşılamamaktadır.

İlçede; dolomit mermeri işletmesi mevcuttur. Ağustos-Eylül 1998'de başlayan maden işletmesi yürürlük tarihi Ağustos veya Eylül 2008'de sona erecektir. Ayrıca maden ve 2.grup maden işletmesi mevcuttur.

2. grup, 5.grup, 4.grup, mermer ve maden aramaları mevcuttur. Kaynaklar Beldesinde yıllık 96 ton rezerve sahip bakır, kurşun, çinko maden sahaları bulunmaktadır.

İlçede bulunan Köylere Hizmet Götürme Birliği, köylere hizmet gitmesi için birçok çalışmalar yapmaktadır.

Köylere Hizmet Götürme Birliği; 5355 Sayılı Kanunun dördüncü maddesine göre Bakanlar Kurulunun 15.05.2006 tarih ve 2006/10.446 Kararı ile kurulmuştur.

Birliğin; 2006 Yılı Bütçesi 775.675 YTL iken 2007 yılında 1.070.345 YTL'ye yükselmiştir. Gelirleri 698.512 YTL, giderleri ise 453.306 YTL'dir.

Kaynaklar Beldesi ve Kırıklar, Belenbaşı ve Karacağaç köylerinde özel şahıslara ait hayvan çiftlikleri, tavuk üretme merkezleri, sucuk, zeytinyağı imalathaneleri, kireç ocakları, sebze ambalaj ve ihracat tesisleri, mıcır ocakları bulunmaktadır.

İlçede en çok vergi veren ilk 20 firma ve ilk 20 mükellef listesi Tablo 4 ve Tablo 5'de ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

Tablo 4: En Çok Vergi Veren İlk 20 Firma (2006)

Sıra No	Ünvan	Tutar (YTL)
1.	Tapdi Oksijen Özel Sađl. Hiz. A.Ş.	660.027,3
2.	Çiftçipet Akaryakıt Ltd.Şti.	148.922,0
3.	Duygum İnş. San. Tic.Ltd. Şti.	147.411,7
4.	Ünlü Çelik Yapı Denetim Ltd. Şti.	144.357,7
5.	Şirinyer Yapı Denetim Ltd.Şti.	126.492,3
6.	Haskar İnş. San. Tic.Ltd. Şti.	125.815,8
7.	Erođlu Tekstil San. Tic.A. Ş.	125.364,0
8.	Bucagaz Lpg Petr. Tic.Ltd. Şti.	102.757,5
9.	Ber Elektrik İnşaat Ltd.Şti.	94.542,2
10.	Turgay Balıkçılık Ltd.Şti.	92.192,9
11.	Akademi İnş. ve İnş. Mlz. Ltd.Şti.	69.495,9
12.	Oymak Züccaciye Ltd.Şti.	67.065,5
13.	Sami Göllerli İnş. Ltd. Şti.	61.751,3
14.	Mustafa Dalyan İnşaat Ltd. Şti.	58.782,6
15.	Ci-Ha İnş. Tic.Ltd. Şti.	54.589,9
16.	Protek Sinema Proj. Tic.Ltd. Şti.	53.606,2
17.	Cihantaş İnş. Turz. San. Tic.A. Ş.	51.943,8
18.	Omay Mikr. Mad.Mac. Tic.Ltd.Şti.	50.954,3
19.	Buca Derman Özel Sađ. San.	50.895,2
20.	Kulbak İnş. Tes. San.Tic.Ltd.Şti.	49.656,7

Kaynak: İzmir Vergi Dairesi Başkanlığı, 2007

Tablo 5: En Çok Vergi Veren İlk 20 Mükellef (2006)

Sıra No	İsim	Tutar (YTL)
1.	Mehmet Ali Susam	624.770,9
2.	Fethi Ceylan	238.224,9
3.	Kerci Sezai	227.822,5
4.	Bayram Tuncan	128.927,0
5.	Nuri Özcan Onacak	124.900,4
6.	Mehmet Ali Tahtalı	100.349,4
7.	Ertan Anadol	92.352,3
8.	Mehmet Şanlı Şatroğlu	89.835,9
9.	Ayşegül Adıgüzel Hoşgör	88.381,8
10.	Neşe Kudal	83.951,7
11.	Nilgün Erdem	79.421,3
12.	Burcu Demirel	79.371,8
13.	Mehmet Utma	77.050,2
14.	Mülayım Gülşen	77.027,2
15.	İsmail Mamaç	73.788,5
16.	Cemil Fırat Erciyas	69.824,0
17.	Mehmet Hoşgör	69.172,4
18.	İbrahim Karabay	62.873,8
19.	Ezgi Deniz Uranga	59.874,8
20.	Aynur Şakaklı	57.523,1

Kaynak: İzmir Vergi Dairesi Başkanlığı, 2007

3.1. Tarım

Tarım bakımından eskisi kadar güçlü olmayan Buca'nın, organik tarımın başlamasıyla beraber özellikle zeytin ve zeytinyağı üretiminde büyük ilerlemeler kaydedeceği düşünülmektedir.

Organik tarım yapılması, ilçede zeytin ve zeytinyağı fabrikası yatırımını ihtiyaç haline getirmiştir.

Razaki ve Sultaniye üzümleriyle tanınan Buca'da her yıl Eylül ayı başlarında düzenlenen geleneksel bağbozumu şenlikleri ilçede bağcılığın teşvik edilmesi yönünden önemli bir rol oynamaktaydı. Ancak son yıllarda bağ alanlarındaki azalma nedeniyle bağ bozumu şenlikleri yerine kiraz festivali yapılmaktadır.

Köylere Hizmet Götürme Birliği'nin kurulmasıyla beraber 4 köye ve dolayısıyla tarım alanlarına hizmet daha fazla gitmeye başlamıştır.

Ancak, sulama suyu sıkıntısı mevcut olup ek olarak trafo yapımına ihtiyaç duyulmaktadır.

Sulama suyu amaçlı sondaj kuyularının açılmasına ve imkân olursa damlama sisteminin kurulmasına ihtiyaç duyulmaktadır.

Tahtalı Havzasının bir kısmının yapılaşması ve konut yapımında sınırlamalar bulunması, tarım konusunda sıkıntı yaratmaktadır.

Tarımsal işletme büyüklükleri açısından ilçede küçük işletmeler ağırlıktadır.

İlçeye bağlı köylerde yaklaşık 250 civarında çiftçiyi kapsayan organik zeytin ve zeytinyağı projesi çalışmaları çerçevesinde 2006 yılından bu tarafa toplam 60.000 adet civarında zeytin fidanı, yeşil gübreleme amaçlı fiğ tohumu, organik ilaç ve gübre, zeytin toplama kasaları verilmiş olup, proje süreci devam etmektedir.

Belenbaşı Köyünde, zeytincilik tesis projesi kapsamında sulama suyu amaçlı sondaj kuyusu açılmak üzere Köylere Hizmet Götürme Birliği kanalıyla, 60,000.00.YTL köy yardımı yapılmıştır.

İlçede soğuk hava deposu bulunmamaktadır.

İlçede Kaynaklar beldesinde 1 adet sebze-meyve hali ve 1 adet balık hali bulunmaktadır.

Büyükşehir Belediye Başkanlığınca inşaatı tamamlanıp halkın hizmetine sunulan meyve ve sebze hali ile balık hali ve Tansaş'a ait et ürünleri kesim tesislerinin çalışmasıyla birlikte sosyal ve ekonomik hareketlilik ve trafik artmıştır.

3.1.1. Bitkisel Üretim

Tablo 6: Tarımsal Alan Dağılımı

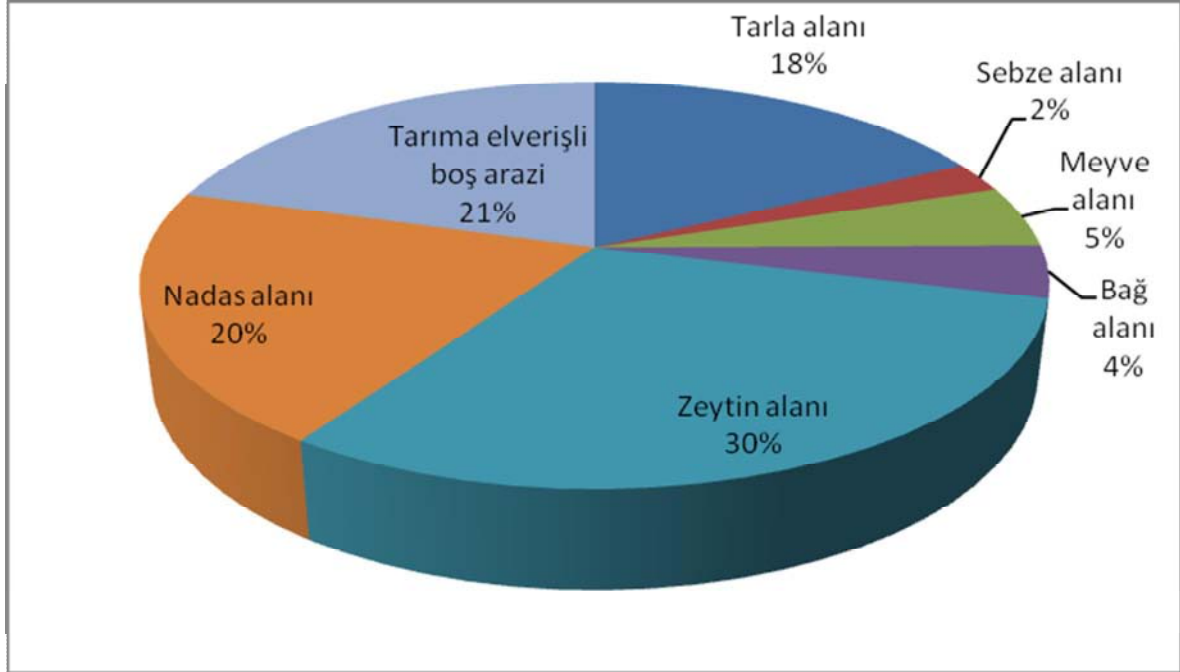
	Yüzölçümü(da)		2006 Pay (%)	Kümülatif Değişim (%)
	2002	2006		
Toplam tarım alanı	32.630	27.197	100	-16,7
Tarla alanı	16.430	4.770	17,5	-71
Sebze alanı	1.200	650	2,4	-45,8
Meyve alanı	1.270	1.328	4,9	4,6
Bağ alanı	1.250	1.142	4,2	-8,6
Zeytin alanı	5.500	8.250	30,3	50
Nadas alanı	1.420	5.500	20,2	287,3
Tarıma elverişli boş arazi	5.560	5.557	20,5	-0,1
Sulanan tarım alanı	3.640	3.940	14,5	8,2

Kaynak: Tarım İl Müdürlüğü, 2007

Toplam tarım alanı 27.197 dekadır.

Tarım arazisinin % 30,3'ü zeytin alanı olarak kullanılmaktadır. 8.250 da. zeytin alanını 5.557 da. ile tarıma elverişli boş arazi ve 5.500 da. ile nadas alanı izlemektedir. Tarım alanlarınının 3.940 dekarında sulama yapılırken 23.257 dekarlık alan sulanamamaktadır.

Grafik 1: Tarım Arazileri Dağılımı (2006)



Kaynak: Tablo 6

İlçedeki tarla ürün ekiliş alanı 2002 yılına göre yüzde 52,4 gibi büyük bir ölçüde azalmıştır.

İlçenin tarla alanlarında mısır, pamuk, buğday, fiğ, arpa, fiğ(yaş-kuru),arpa, yulaf, susam, fasulye, bakla ve yonca, susam, patates, ayçiçeği ve nohut üretimi yapılmaktadır.

Üretim miktarlarında da 2002 yılına göre yüzde 42,8'lik bir azalma yaşanmıştır.

İlçede 2002 yılında üretilmeyen mısır ve buğday ürünlerinden bazıları, fasulye (kuru 1.ürün), yonca (kuru ot), bakla (hayvan yemi) 2006 yılında üretilmeye başlamıştır. Buna karşın; diğer buğday, patates, kuru fasulye, çerezlik ayçiçeği, nohut ve yemeklik kuru bakla üretimden kaldırılmıştır.

Tablo 7: Tarla Ürünleri Üretimi

Ürün	Ekiliş Alanı (da)			Üretim (ton)			Verim (kg/da)		
	2002	2006	Artış (%)	2002	2006	Artış (%)	2002	2006	Artış (%)
Mısır (silaj 2. ürün)	350	1.000	185,6	14000	5.000	-85,6	4000	5.000	25,2
Buğday (ekmeklik)	0	2.200	---	0	924	---	---	420	---
Mısır (silaj 1. ürün)	0	150	---	0	750	---	---	5.000	---
Buğday (durum)	0	952	---	0	371	---	---	390	---
Pamuk (kütlü)	1.200	600	-50	368	240	-93,2	306,7	400	30,4
Fiğ (kuru ot)	400	200	-50	160	100	-37,6	400	500	25
Buğday (diğer)	8.100	0	-100	2.835	0	-100	350	---	---
Mısır (hasıl 2. ürün)	0	10	---	0	25	---	---	2.500	---
Mısır (hasıl 1. ürün)	0	10	---	0	25	---	---	2.500	---
Yulaf	850	320	-62,4	191	83,2	-56,4	224,7	260	15,6
Fiğ (yeşil ot)	200	50	-75,2	320	80	-75,2	1.600	1.600	0
Arpa (diğer)	800	200	-75,2	224	60	-73,2	280	300	7,2
Yonca (kuru ot)	0	10	---	0	15	---	---	1.500	---
Bakla (hayvan yemi)	0	5	---	0	0,9	---	---	300	---
Fasulye (kuru 1. ürün)	0	5	---	0	0,8	---	---	150	---
Susam (1. Ürün)	30	5	-83,2	2	0,4	-80	66,7	70	5,2
Patates (1. Ürün)	10	0	-100	25	0	-100	2.500	---	---
Fasulye(kuru)	50	0	-100	9	0	-100	180	---	---
Bakla (yemeklik kuru)	30	0	-100	5	0	-100	166,7	---	---
Ayçiçeği (çerezlik)	20	0	-100	4	0	-100	200	---	---
Nohut	20	0	-100	3	0	-100	150	---	---
Toplam	12.060	5.717	-52,4	7.544	4.320	-42,8	---	---	---

Kaynak: İl Tarım Müdürlüğü, 2007

Sebze-Meyve yetiştiriciliği yapan toplam 6 hane bulunmaktadır.

İlçede 2002 yılına göre 2006'da hem ekiliş alanı hem de üretim gerilemiştir.

Toplam 833 dekar tarla alanından 1.701 ton ürün elde edilmiştir.

En geniş ekiliş alanına 180 da. ile kavun ve 159 da. ile sofralık domates sahiptir.

2006 yılında 100 tonun üzerinde üretim rakamı yakalayan 3 ürün kalemi bulunmaktadır. Bunlar; 636 ton sofralık domates, 378 ton ile kavun ve 140 ton ile pırasadır.

2002 yılında üretilmesine rağmen kuru sarımsak, kuru soğan, lahana, göbekli marul ve kuru sarımsak 2006 yılında üretilmemeye başlamıştır.

Buna karşın kıvırcık marul, sakız kabak, pancar, sofralık hıyar, taze sarımsak, bamyası ve sofralık domates ekilmeye başlamıştır.

Tablo 8: Sebze Üretimi

Ürün	Ekiliş Alanı (da)			Üretim (ton)			Verim (kg/da)		
	2002	2006	Artış (%)	2002	2006	Artış (%)	2002	2006	Artış (%)
Domates(sofralık)	0	159	---	0	636	---	---	4.000	---
Kavun	400	180	-57,2	800	378	-52,8	2.000	2.100	5
Pırasa	10	70	600	22	140	536,4	2.200	2.000	-8,8
Biber (salçalık)	290	25	-91,2	725	75	-89,6	2.500	3.000	20
Patlıcan	40	25	-37,6	72	63	12,4	1.800	2.500	38,8
Biber (dolmalık)	80	30	-62,4	28	60	114,4	1.600	2.000	25,2
Pancar	0	30	---	0	60	---	---	2.000	---
Biber(sivri, Çarliston)	50	30	-40	80	57	-28,8	1600	1.900	18,8
Hıyar (sofralık)	0	30	---	0	45	---	---	1.500	---
Kabak(sakız)	0	20	---	0	44	---	---	2.200	---
Soğan (taze)	10	30	200	17	42	147,2	1.700	1.400	-17,6
Marul (kıvırcık)	0	20	---	0	36	---	---	2.400	---
Fasulye(taze)	10	30	200	7	27	285,6	700	900	28,4
İspanak	70	30	-57,2	56	21	-62,4	800	700	-12,4
Sarımsak (taze)	0	10	---	0	11	---	---	1.100	---
Bamya	0	14	---	0	6	---	---	400	---
Soğan (kuru)	50	0	-100	90	0	---	1.800	---	---
Marul(göbekli)	20	0	-100	33	0	-100	1.650	---	---
Lahana	10	0	-100	24	0	-100	2.400	---	---
Sarımsak (kuru)	10	0	-100	8	0	-100	800	---	---
Toplam	1.290	833	-35,6	1.962	1.701	-13,3	---	---	---

Kaynak: İl Tarım Müdürlüğü, 2007

İlçede meyve alanlarında ağırlıklı olarak zeytin, üzüm ve kiraz üretimi yapılmaktadır. Yağlık zeytin üretimi toplam üretimin 34,4'ünü oluşturmaktadır.

82.000 ağaç yağlık zeytinden 1.064 ton meyve elde edilmektedir. Zeytini, 900 ton ürün veren çekirdeksiz sofralık üzüm ve 611 ton meyve elde edilen kiraz ağaçları izlemektedir.

Tablo 9.1: Meyve Üretimi

Ürün	Meyve Veren Yaşta Ağaç Sayısı			Üretim (ton)			Verim (kg / ağaç)		
	2002	2006	Artış (%)	2002	2006	Artış (%)	2002	2006	Artış (%)
Zeytin (yağlık)	82.000	82.000	0	2.050	1.064	-48	25	20	25
Kiraz	24.550	24.450	-0,4	491	611	24,2	20	25	40
Armut	5.850	5.550	-5,2	117	111	-5,2	20	20	0
Erik	2.100	2.100	0	63	63	0	30	30	0
İncir	3.000	3.000	0	75	60	-20	25	20	-20
Kayısı	2.140	2.140	0	54	54	0	25	25	0
Badem	3.000	3.000	0	36	36	0	12	12	0
Ceviz	500	450	-10	18	30	66,8	35	30	-14
Şeftali (diğer)	600	600	0	24	21	-12,4	40	35	-12,4
Ayva	800	500	-37,2	20	15	-25,2	25	30	20
Elma (diğer)	220	200	-9	8	15	87,6	35	30	-14
Antepfıstığı	1550	1500	-3,2	5	12	140	3	8	166,8
Vişne	150	150	0	3	3	0	20	20	0
Dut	200	200	0	2	2	0	10	10	0
Nar	200	0	-100	5	0	---	25	---	---
Toplam	12.698.460	13.017.408,4	2,5	4.151	3.191	-23,2	---	---	---

Kaynak: İl Tarım Müdürlüğü, 2007

Tablo 9.2: Meyve Üretimi (2)

Ürün	Ekiliş Alanı (da)			Üretim (ton)			Verim (kg/da)		
	2002	2006	Artış (%)	2002	2006	Artış (%)	2002	2006	Artış (%)
Üzüm Sofralık (çekirdeksiz)	90	900	900	900	900	0	10.000	1.000	-90
Üzüm Sofralık (çekirdekli)	35	242	591,2	280	194	-30,8	8.000	1.000	-87,6
Toplam	125	1.142	813,6	1.180	1.094	-7,3	---	---	---

Kaynak: Tarım İl Müdürlüğü, 2007

İlçede örtü altı tarımı yapılmamaktadır.

Tarımın gelişmemesi nedeniyle tarımda kullanılan alet ve ekipmanların da az olduğu saptanmıştır.

Tablo 10: Tarımsal Alet ve Ekipman Varlığı (2006)

Alet-Ekipman	Adet	Alet-Ekipman	Adet
Toplam Traktör	281	Orak Makinesi	6
Tarım Arabası (Römork)	267	Üniversal Ekim Makinesi	5
Kulaklı Traktör Pulluğu	250	Ot Tırmığı	5
Su Tankeri (Tarımda kullanılan)	235	Traktörle Çekilen Hububat Ekim Makinesi	5
Sırt Pülverizatörü	181	Mısır Silaj Makinesi	5
Dişli Tırmık	140	Kombik Ürüm	5
Motorlu Pülverizatör	130	Süt Sağım Tesisi (sabit)	5
Diskli Tırmık (Gobl, disk, tandem vb.)	100	Motorlu Tırpan	4
Kültüvatör	70	Selektör(Sabit veya seyyar)	1
Seyyar Süt Sağım Makinesi	60	Yem Dağıtıcı Römork	1
Elektro Pomp	60	Kombine Hububat Ekim Makinesi	4
Kimyevi Gübre Dağıtma Makinesi	50	Fide Dikim Makinesi	4
Atomizör	40	Civciv ana Makinesi	4
Derin Kuyu Pompa	36	Kepçe (Tarımda kullanılan)	3
Santrifüj Pompa	36	Set Yapma Makinesi	2
Hayvanla- traktörle çekilen ara çapa makineleri	30	Toprak Burgusu	2
Yayık	26	Ot Silaj Makinesi	2
Yağmurlama Tesisi	26	Toprak Tesviye makineleri	1
Kuyruk Milinden Hareketli Pülverizatör	21	Motopomp (Termik)	1
Hayvan Pulluğu	20	Çiftlik Gübresi Dağıtma Makinesi	1
Yem Hazırlama Makineleri	11	Biçer Bağlar Makinesi	1
Toprak Frezesi (Rotovatör)	8	Sap Döver Hayvan Makinesi (Batöz)	1
Ark Pulluğu	8	Traktörle Çekilen Çayır Biçme Makinesi	1
Kuluçka Makinesi	8		

Kaynak: İl Tarım Müdürlüğü, 2007

3.1.2. Hayvancılık

Büyükbaş hayvanlar belli başlı bakım ve üretim çiftliklerinde bulunurken, küçükbaş hayvanlar kırsalda, hemen hemen her evde bulunmaktadır.

İlçede 1 adet balık hali mevcuttur.

Hayvan varlığının ırklara göre dağılımı aşağıdaki çizelgede gösterilmiştir.

Tablo 11: Hayvan Varlığı

Tür	2002	2006	Artış (%)
Sığır (Kültür Melezi)	1.932	1.995	3,2
Sığır (Saf Kültür)	905	920	1,6
Koyun (Yerli+Diğer)	1.743	1.969	12,8
Kıl Keçisi	3.870	4.015	3,6
At	80	80	0,0
Katır	13	13	0,0
Eşek	87	85	-2,4

Kaynak: İl Tarım Müdürlüğü, 2007

İlçede en çok kıl keçisi yetiştirilmektedir. 4.015 başla kıl keçisi varlığı diğer hayvanlardan belirgin bir biçimde fazladır. Toplam 2.915 sığır bulunan Buca'da sığırların 1.995'sini kültür melezleri oluşturmaktadır. Sığır varlığını 1.969 başla koyun varlığı izlemektedir.

Hindi yetiştiriciliği olmayan ilçede ayrıca 85 adet eşek, 80 adet at ve 13 adet katır bulunmaktadır.

Bu küçükbaş hayvanlardan sağmal olanlarının sayısı; 2.983 keçi, 1.695 sığır ve 1.240 koyundur.

Bu hayvanlardan elde edilen hayvansal üretim miktarları ise şöyledir: 10.000.000 adet yumurta, 9.255 kırmızı, 275 ton beyaz et olmak üzere 9.530 ton et, 8.598 ton süt, 6 ton bal, 1,7 ton yapağı ve 0,9 ton keçi kılı, 0.2 ton balmumu.

3.1.3. Tarımsal Üretim Gelirleri

Tablo 12: Gayri Safi Tarımsal Gelir

Üretim Kolları	Üretim (Ton)			Gayri Safi Gelir (YTL)		
	2002	2006	Artış (%)	2002	2006	Artış (%)
Tarla Ürünleri	7.544	4.320	-42,7	1.861.343	1.169.720	-37,2
Meyve	4.151	3.191	-23,2	3.103.250	4.405.970	41,9
Sebze	2.490	2.081	-16,4	430.525	968.830	25,0
Et	11.078	9.530,2	-14,0	64.072.085	107.349.000	67,5
Beyaz	288,9	274,8	-4,9	621.135	961.800	54,8
Kırmızı	10.789,1	9.255,4	-14,3	63.450.950	106.387.200	67,6
Süt	8.515	8.597,7	0,9	2.554.500	4.559.282	78,4
Bal	7	6	-14,3	35.000	51.000	45,7
Balmumu	0	0,2	---	1.140	1.500	31,5
Yapağı	1,4	1,7	21,4	1.540	2.975	93,1
Keçi Kılı	1	0,9	-10,0	660	900	36,3
Toplam	44.866	37.259	-17,0	136.132.128	224.059.977	64,6
Yumurta (1000 adet)	9.480	10.000	5,4	1.137.600	1.800.000	58,2
Toplam	---	---	---	137.269.728	225.859.977	64

Kaynak: İl Tarım Müdürlüğü, 2007

*Bilinmiyor

3.2. Sanayi

İzmir'in eski yerleşim birimlerinden biri olan ilçede, Buca Ege Giyim Organize Sanayi Bölgesi bulunmaktadır.

Tablo 13: Sanayi Alanları (2006)

	İsim	Kuruluş yılı	Toplam alan (Hektar)	İşletme Sayısı		İhracat (Milyon \$)	İstihdam (adet)
				Yabancı	Yerli		
Organize Sanayi Bölgesi	Buca Ege Giyim O.S.B. (BEGOS)	2.001	54	22	0	135	1.200

Kaynak: Sanayi Ticaret İl Müdürlüğü, 2007

Buca Ege Giyim Organize Sanayi Bölgesi, Ege Giyim Sanayicileri Derneği ve Buca Belediyesinin katkılarıyla 1996 yılında Tınaztepe mevkiinde Ege Giyim Sanayicileri Arsa Yapı Kooperatifi olarak kurulmuştur.

Çevreyi kirletmemesi ve temiz bir sanayi türüne sahip olması nedeniyle tekstil sektöründe karar kılınmıştır.

Buca Ege Giyim Organize Sanayi Bölgesi, 08.02.2002 tarihinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı onayı ile tüzel kişilik kazanmış ve 198 sicil numarası ile Buca Ege Giyim Organize Sanayi Bölgesi olmuştur.

Organize Sanayi Bölgesi 3 bölüm, 500 dönüm ve 151 parselden oluşmaktadır. Bölge; Aydın İzmir otobanına 2 km., havaalanına ve İzmir Limanına 10 km. uzaklıkta bulunmaktadır.

Bölgede 138 adet konfeksiyon fabrikası yapılması hedeflenmektedir. 138 fabrika faaliyete başladığında istihdam edilecek kişi sayısının 40.000 civarında olacağı ve yıllık 1.000.000.000 Euro'luk ihracat yapılacağı beklenmektedir.

Faaliyet gösteren fabrikalardan bazıları İzmir vergi rekortmenleri arasında ilk 100'e girerek büyük bir başarıya imza atmışlardır.

Altyapı yatırımlarının (yol, su, elektrik, kanalizasyon, telefon altyapısı, ADSL sistemi) yüzde 80'i yapılmış bulunmaktadır. Altyapı yatırımları tamamen kendi üyelerinin katılımıyla tamamlanmış olup kredi kullanılmamıştır. Altyapının yapılmış olması, yatırımcı açısından önemli olduğundan, bölgedeki fabrika sayısı hızla artmaktadır.

Bölgede inşaata başlayacak üyelerin (elektrik, su, telefon, ulaşım vb.) hizmetleri; Bölge Müdürlüğü tarafından hemen karşılanmakta olup fabrika inşaatına ait ruhsat, yapı kullanma izni vb. hizmetler yine Bölge Müdürlüğü tarafından verilmektedir.

3.3 Ticaret

Tablo 14: Ticaret Merkezleri (Haziran 2007)

	İsim	İşletme sayısı	Doluluk oranı (%)
Pazaryeri	Buca	1.056	100
	Şirinyer	1.063	100
	Ufuk Mahallesi	519	100
	Gediz (Göksu M.)	469	100
	Çamlık Mahallesi	336	100
	Betontaş	356	100
	Evka 1	112	100
	Yıldız Mahallesi	188	100
	Çamlıkule Mahallesi	431	100
	Buca KOOP	197	100
	Kuruçeşme	133	100
	Kasaplar Sokağı	124	100
	Barış	437	100
	Fırat Mahallesi	310	100

Kaynak: İlçe Belediyesi, 2007

İlçede ticaret fazla canlı değildir.

İlçe merkezinde faaliyet gösteren özel teşebbüse ait kuru incir işleme fabrikası ve Buca Yün Mensucat Battaniye Fabrikası kapanmıştır.

İlçede küçük ölçekli işletmeler yoğunluktadır.

Yöre halkı genelde alışveriş için İzmir merkezini tercih etmektedir. Bu eğilimin önüne geçebilmek için alışveriş merkezlerinin açılmasına ağırlık verilebilir.

Forbes Sevgi Yolu'nun açılması, ilçe halkının ilçe dışına alışverişe gitme eğilimini bir nebze de olsa azaltmıştır.

İlçe ihracatı ve ithalatında hangi ürünlerin olduğuna dair bilgiye ulaşamamıştır.

İlçede, Ege İhracatçı Birliği'ne kayıtlı 105 firma mevcut olup ilçe ihracatı, 53.665.376 milyon dolardır. 59 firma fiilen ihracat yapmaktadır.

İlçede Migros, Tansaş, Pehlivanoğlu, Bim, Kipa gibi birçok market bulunmaktadır.

İlçede;

- ✚ Çarşamba ve pazar günü, Şirinyer Merkez Pazarı,
- ✚ Çarşamba ve pazar günü Evka - 1 Pazarı,
- ✚ Çarşamba ve pazar günü Yıldız Mahallesi Pazarı,
- ✚ Çarşamba ve pazar günü Çamlıkule Mahallesi Pazarı,
- ✚ Çarşamba ve pazar günü Gediz Mahallesi Pazarı,
- ✚ Pazar günü Buca Pazarı,
- ✚ Cumartesi günü ise Barış Mahallesi Pazarı kurulmaktadır.

İlçede 14 pazaryeri bulunmaktadır.

Buca'da 1.056, Şirinyer'de 1.063, Ufuk Mahallesi'nde 519, Çamlık Mahallesi'nde 336, Betontaş'da 356, Evka 1'de 112, Yıldız Mahallesi'nde 188, Çamlıkule Mahallesi'nde 431, Buca Koop'da 197, Kuruçeşme'de 133, Kasaplar Sokağı'nda 124, Gediz Mahallesi'nde 469, Barış Mahallesi'nde 437, Fırat Mahallesi'nde 310 tezgâh bulunmaktadır. Tüm pazaryerleri yaklaşık yüzde 100 doluluk oranına sahiptir.

1995 yılında Buca Esnaf ve Sanatkarlar Odası öncülüğünde, esnaf teşkilatlarının ortaklığında, esnafın sorunlarını çözmek amacıyla 15 ortakla ve 250 milyon TL sermaye ile temeli atılan BESAŞ, 2006 yılında sermayesini 15.000.000 YTL' ye, ortak sayısını da 400'ün üzerine çıkarmıştır.

BESAŞ, Bucadan İzmir geneline yayılmış hatta Muğla, Kuşadası, Marmaris ve Denizli'de de mağaza açmıştır. İzmir'de 6, İzmir dışında 4 adet (gıda ve tekeli) olmak üzere 10 mağazası vardır.

3.4.Turizm

Buca, çok eskilere uzanan tarihi, birçok uygarlığa tanıklık etmesi ile bir tarih ve kültür beldesidir. Zengin doğa ve kültür mirasını, nüfus artışına ve günümüz yaşam biçiminin ortaya çıkardığı tüm etkenlere karşı korumuştur.

İlçede; 2 adet A-AG tipi seyahat acentesi bulunmaktadır.

İlçe merkezinde 1 otel bulunmaktadır. Kaynaklar Beldesi Yeni Hal yanında İzmir Esnaf Odaları Birliği'ne ait 75 yataklı Birlik Otel bulunmaktadır.

Tablo 15: Turistik Tesisler (2006)

Türü	Turizm işletme belgeli		
	Tesis sayısı	Oda sayısı	Yatak sayısı
Eğitim uygulama tesisi	1	38	75
Toplam	1	38	75

Kaynak: Birlik Otel, 2007

Buca'da bugün turizm istenilen seviyede değildir. Ancak tarihi yapının korunması, tanıtılması ve rekreatif alanların yaratılması yoluyla turizmin gelişiminin sağlanması çalışmaları devam etmektedir.

Buca'da geçmişten günümüze kadar gelen bir tarihi görüntü sergilenmektedir. Buca'da yaşam, herşeyden önce zengin bir tarih, kültür ve doğa mirası ile iç içe bir yaşam olarak nitelendirilmektedir.

Buca, bahçe içindeki tek katlı evleriyle, Hasanağa Bahçesi ile yüzyıllık çamların ve selvilerin sağladığı ılık-temiz havasıyla ve günümüze kadar korunan tarihi evleriyle anılmaktadır.

George King Forbes, Gout, Prens Borghese, Kont Dr. Aliberti, De Jongh, Dimostanis Baltacı Malikâneleri, tarihi İngiliz Protestan Kilisesi, Su Kemerleri, Buca'da yaşamış birçok ünlü ailelerin mezarları, dar sokakları ve bugün bile birçok mimara ilham kaynağı olan rum evleri, ilçeye gelenlerin ilgisini çeken yapıtlardır.

Buca sınırları içinde birçok tarihi bina mevcuttur. Yaklaşık 100 yıl önce Buca'da oturan Rum, İngiliz, İtalyan ve Fransızların (Levanten) kendilerine özgü inşaa ettirdikleri malikâne, köşk ve barınaklar hala o eski tarihi dokusunu korumaktadır.

İlçenin köklü tarihine dayanan geçmişten günümüze kadar uzanan süreçte halen ayakta kalan su kemeri ve birçok köşk ile malikâneler bulunmaktadır.

Bunların hemen hemen tamamının bugün itibariyle çok büyük bakım ve restorasyona ihtiyacı vardır. Bu hususta Kültür Bakanlığı ve diğer ilgili kuruluşların ortak çalışma yaparak bu eserlerin imkânlar ölçüsünde kurtarılması, tarihi ve kültürel mirasın bölge turizmine ve gelecek nesillere kazandırılması, çok önemli bir katkı olacaktır.

Tarihi Yapılar

Eski adı Kızılcıllu olarak bilinen, Şirinyer mevkiine İzmir'den ilk girildiğinde, bugün bile ayakta duran Melez Çayı üzerindeki Su Kemerleri dikkati çekmektedir.

Romalılar tarafından inşa edilen ve eski çağ tarihçilerinin “Akvadük Kemerleri” olarak adlandırdığı bu kemerler, iki sıra halinde inşa edilmiş olup, su kemerlerinin yapımında tonlarca yumurta akı kullanılmıştır.

Yapışkan özelliği çok yüksek olan yumurta akı sayesinde Kuzulçullu Su Kemerleri, Bizanslılar, Selçuklular ve Osmanlılar dönemlerini yaşamalarına karşı hala ayakta durabilmektedir.

Buca'da bulunan kiliseler içinde en fazla dikkat çeken, Protestan İngiliz Şapeli'dir. 1.838 yılında yapılan kilise, 1961'de Buca Belediyesi'ne devredilmiştir. 1.961 yılından 1.991 yılına kadar Nikah Salonu, Belediye Meclis Salonu ve Emlak Vergi Dairesi olarak kullanılan Protestan Kilisesi, 25 Mart 1991 tarihinde Buca Kültür Sanat Merkezi haline dönüştürülerek hizmete açılmıştır.

Protestan Kilisesi'nin, Buca Belediyesi Kültür Sanat Merkezi olarak hizmete girmesiyle birlikte ilçe kültür ve sanat yaşamında gözle görülür bir canlılık olmuştur. 19. Yüzyıl'da Amerikalılar tarafından yaptırılan ve yıllarca Amerikan Erkek Lisesi olarak kullanılan bu okul, İzmir'li Levanten ailelerin okuduğu o dönemdeki sayılı okullar arasındaydı. Cumhuriyetin ilanından sonra bu okul Köy Enstitüsü olarak hizmet vermiştir. 1953 yılı sonlarında da NATO'ya devredilmiştir.

Forbes Malikânesi, Buca'daki Levanten malikhaneleri arasında en çarpıcı ve görkemlisidir. Buca Seyfi Demirsoy Devlet Hastanesinin bahçesinde durmaktadır. Ormanlık bir tepe üzerinde kurulan Forbes Malikânesi'nde, Forbes ailesinin İzmir'den ayrılmasından sonra Whittall ailesi ikamet etmiştir.

Zengin bir villa görünümündeki De Jongh Malikânesi'nin 1.800'lü yıllarda yapıldığı tahmin edilmektedir. 20. Yüzyıl başlarında Buca'dan ayrıldığı tahmin edilen De Jongh ailesi malikaneyi o dönemde bir İtalyan işadamına satmıştır.

Köşk bahçesinin bir süre tenis kulübü olarak kullanıldığı daha sonra çeşitli ilavelerle sanatoryuma dönüştürüldüğü bilinmektedir. Çeşitli dönemlerde restorasyondan geçen De Jongh Malikânesi bugün Sosyal Sigortalar Kurumu'na bağlı Sağlık Meslek Lisesi olarak kullanılmaktadır.

Baltacı Malikânesi, Buca'nın eski yapılarından birisidir. 1863 yılında Abdülaziz'in kaldığı bu bina yetimhane yapılmak üzere İzmir Rum Toplumuna bağışlanmış, 1.922'de yetimlerin Yunanistan'a taşınmasından sonra kamu malı olarak devletimize geri geçmiştir. Malikane, bugün Güzel Sanatlar Lisesi olarak kullanılmakta olup içindeki havuz ve heykeller, nostaljik yapısını korumaya devam etmektedir.

Yapı Kredi Misafirhanesi, Mimar Vafiyadis'e ait bir yapıdır. Zemin ve üst katların yüzey dokularının kesin ayrımı, yapıyı dört yüzünde çeviren tuğla friz, pencere üzerindeki yarım daire kemer ve alınlıkları, pencere altlarındaki rozet motifler, tümüyle bu yapıya ait özelliklerdir.

Rees Malikânesinin yapım tarihi bilinmemektedir. İzmir Valisi Rahmi Bey tarafından 1. Dünya Savaşı sırasında devletçe el konulan malikâne bir süre Yatılı Kız Öğretmen Okulu olarak kullanılmıştır. 1930'lu yılların sonunda istimlâk edilen malikane şu anda Buca Eğitim Fakültesi olarak hizmet vermektedir.

Russo Köşkü, mimarisi yönünden Bucadaki köşkler arasında eşsiz bir yere sahiptir. Değişik motiflerin kullanıldığı köşkün, 19. yüzyıl sonu ile 20. yüzyıl başlarında yapıldığı tahmin edilmektedir. Russo Köşkü tarihi dokusu korunarak restore edilmiştir.

Bugün kültür sokağı olarak adlandırılan Dutlu Sokak'ta Buca'ya özgü 2 ve 3 katlı cumbalı evleri bir arada görmek mümkündür. Bu evler geçmişten bu yana iyi korunmuş olup günümüze kadar gelmiştir.

Buca tarihine ışık tutan birçok mezar, bugün Protestan İngiliz Kilisesi bahçesindeki kabristanda mevcuttur. Yıllarını Buca'da geçiren ünlü ailelerden Gout, Annie S.B.Blackler, George King Forbes, Rees, Eliza Maltass, Griffitt'in mezarları halen Protestan Kilisesi bahçesinde dir. Ancak, büyük özenle yapılmış ve heykeltraş yapıtı niteliğindeki bu mezarlar, Türkiye'de 1970'li yıllarda yaşanan olaylar sırasında tahrip edilmiş olmasına rağmen çoğu bugün özünü korumaktadır.

Buca'da mesire yerleri oldukça fazladır.

İlk yerleşimin olduğu yıllardan beri, sürekli olarak "sayfiye yeri" olarak benimsenen Buca, bugün bile bu özelliğini korumaktadır.

Buca'da bulunan, İtalyan asıllı Levanten işadamı Aliotti'nin ölümü üzerine, 1926 yılında Ödemiş eşrafından Sarıgöllü Hasan Ağa tarafından satın alınan ve bugün Hasan Ağa Bahçesi olarak anılan alan, ilçenin en ideal dinlence yerlerinden biridir.

117.825 m² yüzölçümü, dikkatle planlanmış bahçe düzenindeki çam ormanları, içinde bulunan kafeterya ile Ege Bölgesi'nin sayılı dinlence yerlerinden olan Hasan Ağa Bahçesi, bugün bile nostaljik yapısını korumaktadır.

Buca Gölet, Buca Belediyesi tarafından Buca-Kaynaklar Köyü Yeni Hal mevkiinde konumlanmış, halkın yeni dinlenme mekânları arasına girmiştir.

İzmir'in sayılı dinlenme yerlerinden birisidir. Buca-Kaynaklar'da 167 bin m² yeşil alana yayılan proje, 30 bin m²'lik suni göl ve hobi park, doğayla içi içe her türlü aktivitenin gerçekleştirilebilmesi için olanak sağlamıştır.

Alanda suni göl, koşu parkı, kafeterya, çay bahçesi, balık restoranları, otopark, çocuk oyun alanları ve 3.500 kişilik amfi tiyatro yer almaktadır. Doğayla baş başa olmak, sebze, çiçek ve meyve yetiştirmek isteyenler için oluşturulan hobi bahçeleri büyük ilgi görmektedir.

Göl manzaralı 350 kişilik balık restoranı, 750 kişilik et restoranı ve 350 kişilik fast food kafeteryası ve 600-700 kişilik düğün salonuyla hizmet vermektedir.

Gölet alanına, Balçova, Bornova, Karşıyaka ve Gaziemir'den otopanın bağlantı yollarıyla ulaşılabilirdiği gibi Buca merkezden Kaynaklar ve Belenbaşı köy yollarını da takip ederek ulaşılmaktadır.

Forbes Sevgi Yolu, 2.5 kilometrelik Forbes Caddesi'nin 1 kilometrelik bölümünde Sevgi Yolu Projesi olarak hayata geçirilmiştir.

Buca'da en çok ilgiyi Atlı Sporlar görmektedir. Atlıspor Kulübü bünyesinde yapılan binicilik yarışları da ilçenin ayrı bir spor etkinliğidir.

Buca'nın yanısıra, Ege Bölgesi'nin tek hipodromu, ilçe sınırları içindedir. Türkiye Jokey Kulübü tarafından organize edilen yarışlar kış sezonunda haftada iki kez Buca'da yapılmakta ve tüm Türkiye'nin ilgi odağı olmaktadır.

Şirinyer Hipodromu, Haziran ayından beri ışıklandırılmış olup, Türkiye'nin gece yarışları yapılan tek hipodromudur.

Buca'da voleybol, basketbol, hentbol, güreş ve boks sporlarının yapılabildiği Spor Salonu ile ilçenin muhtelif yerlerinde bulunan semt sahaları hizmet vermektedir.

Buca'da gezilmeye ve görülmeye değer yerlerin bazıları; Kız Kulesi, Kaynaklar Köyü'ndeki Asırlık Çınar Ağacı, Dokuz Çeşmeler, Papaz Okulu, Belenbaşı ve Kırıklar'daki Ormanlık Alan, Şehitler Parkı, Tıngır Tepe ve Koşu Tepesi mesirelik alanlarıdır.

Evka-1 ile İzkent arasındaki 100 bin m²'lik alanda Bolu-Abant'taki Yedigöller'in bir benzeri planlanan doğal vadi içerisinde, yedigöl, restoran, kafeterya, çay bahçesi, oturma grupları, seyir terasları, köprü vb. tesislerin yer aldığı kompleks, önemli mesirelik yerler arasındadır.

3.5.Kamu Maliyesi

Buca İzsu Şube Müdürlüğü'nün toplam kamu yatırımları 1.300.347 YTL olup Buca Tedaş Şube Müdürlüğü'nün kamu yatırımı ise 1.265.998 YTL'dir.

Tablo 16: Vergi (2006)

		Mükellef sayısı	Tahakkuk edilen vergi tutarı (YTL)	Tahsil edilen vergi tutarı (YTL)
Maliye Bakanlığı	Gelir	10.615	12.281.318,8	3.916.413,6
	Kurumlar	1.716	6.460.708,9	1.029.177,3
	Katma değer	10.792	248.707.564,1	15.380.439,8
	Diğer	31.186	85.915.345,3	31.131.663,4
Belediye	Emlak	164.059	928.371,6	720.270,5
	Çevre temizlik	944	109.128,1	71.592,8
	Diğer	---	136.224,2	32.154,6
Toplam vergi gelirleri (YTL)			354.536.661	51.281.712,4

Kaynak: İl Vergi Dairesi Başkanlığı, İlçe Kaymakamlığı, 2007

Belediyenin tamamlanan projeleri; Belediye Sarayı, Buca Gölet, Mevlana Heykeli, Yedigöller, Forbes Sevgi Yolu, Nostalji Sokakları, Roman Sevgi Yolu ve Begos'dur.

Tenis Kulübü, Kültür Sarayı ve Safari Park projeleri ise devam etmektedir.

Kadın Aktivite Merkezi, Atatürk Heykeli, Yüzme Havuzları, Spor Gösteri Merkezi, Disneyland, Gediz Sevgi Yolu projeleri yeni projeler olarak duyurulmaktadır.

Buca Belediyesi 2006 Yılı bütçesi;

Gelir : 42.508.538 YTL
Gider : 42.403.556 YTL olarak gerçekleşmiştir.

2007 Yılı Bütçesi ise; 57.000.000 YTL olarak planlanmıştır.

Belediyede 245 memur, 422 işçi, 111 kadrolu işçi ve 307 geçici işçi personel bulunmaktadır.

Belediye yatırımları ise 15.479.670 YTL'dir.

29.12.1988 tarih ve 50.256 sayılı müşterek kararname ile belediye statüsüne kavuşan Kaynaklar Belediyesi'nde 14 memur kadrosu, 3 adet memur ve 28 geçici işçi bulunmakta olup, kendi binasında hizmet vermektedir.

2006 Yılı bütçesi;

Gelir : 3.325.000. YTL

Gider : 3.325.000. YTL olarak gerçekleşmiştir.

2007 Yılı Bütçesi ise 3.450.000. YTL olarak planlanmıştır.

Köylerin 2007 yılı toplam bütçeleri 261.000.00 YTL'dir.

İlçede Gençlik Spor ve Genel Müdürlüğü tarafından yaptırılan basketbol sahası projesine; 2006 yılında başlanmış ve aynı yıl içerisinde bitirilmesi planlanan projenin 2006 yatırım tutarı 50.000 YTL'dir.

Milli Eğitim Bakanlığı tarafından yaptırılan; 1997 yılında yapımına başlanan ve 2008'de bitirilmesi planlanan ve proje tutarı 5.700.000 YTL, 2006 yatırım tutarı ise 400.000 YTL olan 10758 m²'lik II. Endüstri Meslek Lisesi Yeni Okul için 24 derslik ve 2 atölye yatırımı mevcuttur.

Yine Milli Eğitim Bakanlığı tarafından yaptırılan; 2006 yılında yapımına başlanan ve 2008 yılında bitirilmesi planlanan ve proje tutarı 3.600.000 YTL, 2006 yatırım tutarı ise 400.000 YTL olan 7202 m²'lik Kız Meslek Lisesi yatırımı yapılmaktadır.

Dokuz Eylül Üniversitesi Kaynaklar Yerleşkesi'nde 5.500 m² olan Atölye ve Matbaa inşaatlarına; 1998 yılında başlanmış ve 2.007 yılı içinde bitirilmesi planlanmıştır. Proje tutarı 13.336.000 YTL olup 2.005 sonu kümülatif toplam harcama 11.105.000 YTL ve 2006 yatırımı ise 217.000 YTL'dir.

Dokuz Eylül Üniversitesi Kaynaklar Kampüs altyapı (Yol, su, kanalizasyon, elektrik, ısı, çevre) inşaatlarına; 1999 yılında başlanmış ve 2007 yılı içinde bitirilmesi planlanmıştır. Proje tutarı 6.534.000 YTL olup 2005 sonu kümülatif toplam harcama 4.034.000 YTL ve 2006 yatırımı 400.000 YTL'dir.

Sağlık Bakanlığı tarafından yaptırılan; 1991 yılında yapımına başlanan ve 2006'da bitirilen ve proje tutarı 15.795.000 YTL, 2005 sonu kümülatif toplam harcama 9.795.000 YTL, 2006 yatırım tutarı ise 3.000.000 YTL olan Seyfi Demirsoy Devlet Hastanesi'ne bağlı Doğum ve Çocuk Bakımevi için 125 yataklı ek bina etüt, proje ve inşaat yatırımı mevcuttur.

TOKİ (Toplu Konut İdaresi)'nin EVKA 1'deki toplu konut projesi, Kadifekale'de yaşayan kişilerin Buca'ya taşınmasını sağlayacaktır.

4. Sosyal Yapı

4.1. Eğitim

İlçe; yoğun göç alan metropol ilçe olduğundan dolayı bu alanda açılan kurslara rağmen okuma yazma oranı yüzde 94'tür.

Okulların birçoğunda ikili eğitim ve öğretim yapılmakta olup nüfusun göç sebebiyle çok hızlı artması sonucunda her yıl yüzlerce derslik yapılması ihtiyacı doğmaktadır.

Ancak bazı okulların yeterli arsaya sahip olmaması ve ilçenin merkezi yerlerinde ilave arsalar bulunmaması bu sorunu günden güne büyütmektedir.

Gelecek yıllarda bu konudaki sorunların azaltılabilmesi için şehir merkezinde alanı müsait olan okulların dersliklerinin artırılması ve ilçenin kuzey bölgesi Tınaztepe civarında hazineye ait çeşitli parsellerde bulunan arsaların eğitim kurumları için tahsis edilmesi ve bölgede bir eğitim kampüsü oluşturulması büyük önem arz etmektedir.

İlçede meslek okulları yetersiz olup, özellikle yoğun göç alan ilçenin ihtiyaç duyulan 1 adet Anadolu Lisesi, 1 adet Anadolu Öğretmen Lisesi, 1 adet Sosyal Bilimler Lisesi, 1 adet Çok Programlı Lise, 1 adet Tekstil ve Endüstri Meslek Lisesinin yapılması uygun görülmektedir.

İlçe, İzmir'in üniversite kenti olarak da adlandırılmaktadır. Üniversitede eğitim gören yaklaşık 34.000 öğrencinin yanı sıra diğer okullardaki rakam da eklendiğinde Buca'daki öğrenci potansiyeli 100.000'i aşmaktadır.

İlköğretim ve ortaöğretimdeki toplam öğrenci sayısı 70.000'lere yaklaşmaktadır.

Bu rakamlara ek olarak 2 adet lisansüstü enstitü vardır. Bu enstitülerde 1.957 erkek, 1.836 kız öğrenci mevcut olup, 33 akademik personel mevcuttur.

Tablo 17: Eğitim Durumu (2006)

Türü		Adet	Erkek öğrenci	Kız öğrenci	Öğretmen sayısı	Öğretmen başına düşen öğrenci sayısı
Okulöncesi		60	1.377	1.255	117	23
İlköğretim		51	26.064	23.955	1.658	30
Ortaöğretim	Meslek lisesi	10	3.184	1.684	277	18
	Diğer liseler	12	5.066	6.112	521	22
Yüksek Öğretim	Meslek yüksek okulu	1	5.751	2.686	255	33
	Lisans	1	13.965	11.712	1.136	22
Toplam		137	55.407	47.404	3.973	26

Kaynak: İl Milli Eğitim Müdürlüğü, 2007

İlçede eğitim ve kurs merkezlerinin sayısının da diğer illere kıyasla oldukça fazla olduğu görülmektedir.

İlçede 17 adet özel motorlu taşıt sürücü kursu, 11 adet dersane ve 1 adet halk eğitim merkezi ve 19 adet diğer eğitim ve kurs merkezi faaliyet göstermektedir.

İlçede 3 Anadolu Lisesi, 7 Genel Lise, 1 Anadolu Güzel Sanatlar Lisesi bulunmaktadır.

İlköğretim okullarından 1 tanesi beldede, 4 tanesi ise köylerde.

İlçede 1 adet halk merkezi müdürlüğü, 1 adet izcilik eğitim merkezi, 1 adet öğretmenler lokali, 1 adet rehberlik araştırma merkezi, 2 adet özel ilköğretim okulu, 3 adet özel bilgisayar kursu, 2 adet özel yabancı dil kursu, 12 adet özel anaokul, 3 adet özel etüt eğitim merkezi, 10 adet özel rehabilitasyon merkezi ve 2 adet özel güzel sanatlar kursu bulunmaktadır.

30 kız, 67 erkek öğrenci olmak üzere toplam 97 öğrenci özel alt sınıflarında eğitim görmektedir.

Tablo 18: Eğitim Durumu (2006)

Türü	Adet	Erkek öğrenci	Kız öğrenci	Eğitmen sayısı
Dershane	11	905	1.189	112
Sürücü kursu	17	5.033	2.127	233
Halk eğitim merkezi	1	2.591	3.609	8
Diğer eğitim ve kurs merkezi	19	629	1.062	96
Toplam	19	9.158	7.987	449

Kaynak: İl Milli Eğitim Müdürlüğü, 2007

Taşımalı eğitim alan öğrenciler;

- ✚ Belenbaşı Köyü'nde 11 erkek, 3 kız öğrenci,
- ✚ Kırıklar Köyü'nde 18 erkek, 9 kız öğrenci,
- ✚ Zafer Mahallesi'nde 133 erkek, 114 kız öğrenci,
- ✚ Yıldız Mahallesi'nde 25 erkek, 24 kız öğrenci

olmak üzere toplam 187 erkek, 150 kız olmak üzere toplamda 337 öğrencidir.

1593 branş, 868 sınıf ve 95 okul öncesi öğretmeni mevcuttur.

Buca Halk Eğitimi Merkezi Müdürlüğü de yılda ortalama 400 kurs ve pek çok etkinlikle beraber yaklaşık 15.000 kişiye ulaşarak yaygın eğitim hizmeti vermektedir.

2006 yılından itibaren açık ilköğretim ve açık lise iş ve işlemleri de Buca Halk Eğitimi Merkezi Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir.

2006-2007 eğitim-öğretim yılında Ulusal Eğitime Destek Kampanyası kapsamında bugüne kadar 58 adet okuma-yazma kursu açılmış olup, bu kurslarda 577 kişiye okur-yazarlık belgesi verilmiştir.

3 adet resmi, 3 adet de özel öğrenci yurdu bulunmaktadır.

Hoca Ahmet Tatari Yurdu 825, Hoca Ahmet Yesevi Yurdu 1.525, Buca Eğitim Fakültesi Kız Yurdu ise 530 öğrenciye hizmet vermektedir.

Özel yurtlarda ise; Özel Orta Öğrenim Öğrenci Yurdu 21, Özel Yükseköğrenim Öğrenci Yurdu ise 2.078 öğrenciye hizmet vermektedir.

İzmir'de bulunan Dokuz Eylül Üniversitesi'ne bağlı Buca Eğitim Fakültesi, İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi, Hukuk Fakültesi, İşletme Fakültesi, Mimarlık Fakültesi, Mühendislik Fakültesi, Fen-Edebiyat Fakültesi, Sosyal Bilimler Enstitüsü, Adalet Meslek Yüksek Okulu, İzmir Meslek Yüksek Okulu, Deniz İşletmeciliği ve Yönetimi Yüksek Okulu, Yabancı Diller Yüksek Okulu Buca'da eğitim veren okullar arasında yer almakta ve bu okullarda 30.000 dolayında öğrenci eğitim görmektedir.

Bu arada yapımı süren Dokuz Eylül Üniversitesi'nin Tınaz Tepe Kampüsünün tamamlanması ile Buca bir anlamda Fakülteler İlçesi olacaktır.

- Ü Buca Eğitim Fakültesi'nde 215,
- Ü Fen-Edebiyat Fakültesi'nde 151,
- Ü İşletme Fakültesi'nde 86,
- Ü Mimarlık Fakültesi'nde 67,
- Ü Mühendislik Fakültesi'nde 348,
- Ü İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi'nde 163,
- Ü Hukuk Fakültesi'nde 73,
- Ü İzmir Meslek Yüksekokulu'nda 100,
- Ü Denizcilik İşletmeciliği ve Yönetimi Yüksekokulu'nda 29,
- Ü Adalet Meslek Yüksekokulu'nda 5,
- Ü Yabancı Diller Yüksekokulu'nda 121,
- Ü Sosyal Bilimler Enstitüsü'nde 25,
- Ü Eğitim Bilimleri Enstitüsü'nde 8,

ve toplamda 1.391 akademik personel bulunmaktadır.

Gürçeşme semtinde Emniyet Genel Müdürlüğü'ne bağlı 2 yıllık eğitim veren Rüştü Ünsal Polis Meslek Yüksek Okulu da eğitim ve öğretimini sürdürmektedir.

4.2. Sağlık

Doktor başına düşen hasta sayısı kamuda 5.219 iken, özelde bu rakam 2.380'e kadar düşmektedir.

Kuruçeşme Mahallesi'nde 12.09.1995 tarihinde ihale edilen ve 20.11.1995 tarihinde inşaatına başlanan Buca Kadın Doğum ve Çocuk Bakım Hastanesi inşaatı ödenek yetersizliğinden uzun süre durmuş, 2005 yılında inşaat için ayrılan 963.500 YTL ödenekle inşaat yeniden devam etmiş, 2006 yılında iş feshedilerek Bakanlığa proje tadilatı sunulmuş olup, onayı müteakip yeniden ihaleye çıkarılarak 2007 yılında bitirilerek hizmete sokulması düşünülmektedir. Söz konusu hastane 125 yataklı olacaktır.

Tablo 19: Sağlık Hizmetleri (2006)

		Adet		Yatak kapasitesi		Doktor sayısı		Hemşire sayısı		Diğer sağlık görevlisi		Hizmet verilen hasta sayısı
		M	İ	M	İ	M	İ	M	İ	M	İ	
KAMU	Hastane	1	0	472	0	147	0	169	115	91	10	938.324
	Sağlık Ocağı	13	0	0	0	72	0	137	0	34	0	265.903
	Verem Savaş Dispanseri sayısı	1	0	0	0	3	0	4	0	3	0	2.891
	Ana Çocuk Sağlığı ve Aile Planlama Merkezi	2	0	0	0	12	0	15	0	8	0	14.229
	Toplam	17	0	472	0	234	0	325	115	136	10	1.221.347
	Poliklinik	14	0	0	0	28	0	14	0	28	0	26.755
	Tıp Merkezi	5	0	0	0	93	0	28	0	65	0	261.213
	Toplam	19	0	0	0	121	0	42	0	93	0	287.968
Genel Toplam	36	0	472	0	355	0	367	115	229	10	1.509.315	

Kaynak: İlçe Kaymakamlığı, 2007

M: Mevcut, İ: İhtiyaç

Sağlık Grup Başkanlığı bünyesinde, 1958 yılında faaliyetine başlayan Buca Seyfi Demirsoy, SSK Hastanesi olarak faaliyet göstermekte iken 19 Şubat 2005 tarihinden itibaren aynı adla Devlet Hastanesi olarak tüm Bucalılara ve İzmir halkına hizmet verir hale gelmiştir.

Hastanenin 2006 yılı poliklinik sayısı 939.564, toplam personel sayısı 560'dır.

Hastanedeki yatak oranı ise % 80 civarlarındadır.

Tablo 20: Diğer Sağlık Hizmetleri (2006)

Tür		Adet
KAMU	Aile Hekimi	110
	Laboratuvar	21
ÖZEL	Özel muayenehane	44
	Eczane	124

Kaynak: İlçe Kaymakamlığı, 2007

Sağlık Grup Başkanlığı bünyesinde 13 sağlık ocağı, 2 ana çocuk sağlığı, 1 aile planlaması merkezi, 1 verem savaş dispanseri olmak üzere 16 adet I. kademe sağlık kuruluşu 334 personel ile hizmet vermektedir.

Sağlık Ocaklarında 2006 yılında yapılan poliklinik sayısı 852.797 olup 2006 yılı aşılama oranı % 93 'dür.

Sağlık hizmetlerinin yeniden yapılanması çalışmalarını kapsamında 14 Mayıs 2007'den itibaren 2 Toplum Sağlığı Merkezi'ne bağlı 110 Aile Hekimliği Birimi çalışmalarına başlamıştır.

İlçede özel sağlık kuruluşu olarak 14 poliklinik, 5 tıp merkezi, 1 sağlık kabini, 2 laboratuvar, 2 radyoloji laboratuvarı ve 124 eczane hizmet vermektedir.

Eski Buca Sağlık Eğitim Merkezinin "Eğitim Uygulama Okulu ve İş Eğitim Merkezi" olarak yeni eklentileriyle yaptırılmak üzere protokol düzenlenmiş olup 2007-2008 eğitim-öğretim yılına yetiştirilmesi planlanmıştır.

İlçenin en önemli ihtiyaçlarından biri olan, örgün eğitime devam edemeyen öğrencilere yönelik hizmet vermesi düşünülen merkezin, toplam alanı 80.000m² olan İzmir Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Anadolu Teknik ve Endüstri Meslek Lisesinin bahçesine yapılması konusunda görüşmeler devam etmektedir.

4.3.Kültür, Spor ve Sosyal Yaşam

Buca'nın bir Rum köyü olduğu, aynı dönemde Rumlar, Yahudiler ve Türkler'in birarada yaşadığı, bu durumun beldenin kültürel gelişme ve zenginleşmesinde önemli bir rol oynadığı bilinmektedir.

Buca, bu özelliği ile İngiliz, Fransız, İtalyan ve Hollanda şirketleri ile daha çok ticari ve sinai ilişkiler çerçevesinde oluşan Levanten Grubu'nun sayfiye yeri olarak yerleştiği bir belde özelliğini, yakın çağ öncesinde taşımaya başlamıştır.

Buca'da yaşam, her şeyden önce zengin bir tarih, kültür ve doğa mirası ile iç içe bir yaşam olarak nitelendirilmektedir. Hizmete açıldığında kültürel etkinliklere ev sahipliği yapması düşünülen tesiste; 4 adet cep sineması, 1 adet tiyatro salonu olmak üzere 84 kişilik elektronik kütüphane, 480 kişilik nikâh salonu ile el sanatları sergi salonu yer alması planlanmaktadır.

Tablo 21: Kültürel Tesisler (Haziran 2007)

Tür	Mevcut	Kapasite
Kütüphane	2	35.000 (kitap)
Sinema salonu	1	150(koltuk)
Tiyatro salonu	1	150(koltuk)
Düzenlenen şenlik ve festival	2	7(gün)
Oyun alanı/parkı	116	450.000(m ²)

Kaynak: İlçe Kaymakamlığı, 2007

*Bilinmiyor

Buca'da 2 adet kütüphane bulunmakta olup 10.395 abone ve 21.316 kitap bulunmaktadır. Belediye Kütüphanesi ile birlikte bu rakam 35.000'e yükselmektedir.

Kültür Bakanlığı'nın kütüphanesinde ise 2.116 kitap mevcuttur.

Tablo 22: Sportif Tesisler (Haziran 2007)

Tür	Mevcut	Kapasite
Stadyum	1	2.400(koltuk)
Spor salonu	Kapalı	*(koltuk)
	Toplam	*(koltuk)
Tenis kortu	Kapalı	-
	Açık	-
	Toplam	-
Futbol sahası	Çim	*(koltuk)
	Toprak	*(koltuk)
	Toplam	*(koltuk)

Kaynak: İl Gençlik ve Spor Müdürlüğü, İlçe Kaymakamlığı, 2007

İlçede önemli ölçüde spor potansiyeli bulunmaktadır.

Ancak spor faaliyetlerini yeterli ölçüde karşılayabilecek spor tesisleri bulunmamaktadır. Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğüne ait sadece 2 adet spor salonu bulunmakta olup, Afetevleri Spor Salonunun bakım ve onarımının yapılması gerekmektedir.

Akıncılar Spor Salonu yeni yapılmış olup, arazisinin büyük bir kısmı boş durumdadır. Bu alana futbol sahası yapılması ile bu bölgede gençlerin spora olan ilgisi artacaktır.

Ayrıca ilçede çok sayıda amatör futbol takımı olmasına rağmen Şirinyer'de 1 adet toprak saha, 2. ligde mücadele eden Bucaspor'a ait belediye çim sahası, ihtiyacı karşılayamamaktadır. Bu nedenle mevcut çim ve toprak saha sayısının artırılması, gençliğin spora yönlendirilmesi açısından büyük katkı sağlayacaktır.

İlçe Belediyesi tarafından yürütülen, Evka ile İz kent arasında kalan vadide, 100 bin m² alanda yapılacak olan ve içeriğinde; tamamı kapalı tribün 6.000 kişilik stad, 45x90 bir adet yan saha, bir halı saha, 2 adet basket sahası, doping kontrol merkezi, yürüyüş yolları, gece aydınlatmalı, UEFA standartlarında kondüsyon parkı, fitness salonu, otopark ve gelenlerin ihtiyaçlarına yönelik diğer hizmet alanları bulunması planlanan alanda, çalışmalar devam etmektedir.

Buca Belediyesi tarafından Kuruçeşme Mahallesi'nde yaptırılan Geçici Barınma Merkezi tamamlanma aşamasına gelmiştir.

Belediye’de oluşturulan Muhtaç Aileler Yardımlaşma Fonu’ndan birçok muhtaç aileye bu sayede yardımlar yapılmaktadır.

İlçede 2 adet yerel radyo mevcut olup mahalli olarak yayın yapan özel sektöre ait “Buca Radyo” ve “Merhaba İzmir” radyoları bulunmaktadır.

İlçede belirli aralıklarla çıkan Denge, Özlem ve Hedef Ege olmak üzere 3 adet yerel gazete, 10 adet matbaa ve 1 adet sinema ile Buca Belediyesine ait kültür merkezi faaliyet göstermektedir.

Buca’da 227 adet dernek bulunmaktadır.

2006 yılında İlçe Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı tarafından 18.790 vatandaşımıza yiyecek, giyecek, yakacak, barınma, afet, eğitim, sağlık yardımı yapılmıştır.

İlçede; Buca Belediyesi tarafından Mayıs ayında Fotoğraf Yarışması, Haziran ayında Ali Rıza Ertan Şiir Yarışması, Mayıs ayında Gençlik Şenliği, Ekim ayında Türk Sanat Müziği Ses Yarışması ve Forbes Sevgi Yolu Etkinlikleri düzenlenmektedir.

Mart 2007’de Tiyatro Şenliği, Kasım 2007’de Belgesel Film Şenliği, Nisan 2007’de Çocuk Şenliği düzenlenmektedir.

Spor faaliyetlerinin yürütüldüğü Bucaspora ait 1 adet futbol sahası, Kaynaklar’da 3 adet çim antrenman sahası ve tesisleri, belediye ve özel şahıslara ait halı sahalara ait halı saha ve kapalı spor salonları, Gençlik Spor Genel Müdürlüğü’ne ait 2 adet kapalı spor salonu ile 1 adet toprak futbol sahası bulunmaktadır.

2. Lig B kategorisinde bulunan Bucaspor’un yanısıra amatör kümede mücadele eden birçok spor kulübü faaliyet göstermektedir.

İlçede 2.135 lisanslı sporcu bulunmaktadır.

Türkiye Jokey Kulübüne bağlı Şirinyer Hipodromu’nda her yıl 14 Ekim–14 Nisan tarihleri arasında yapılan at yarışları, tüm Türkiye’ye hitap etmekte ve bu durum ilçeye ayrı bir hareketlilik sağlamaktadır.

Hipodrom, Ege Bölgesi’nde ve İzmir’de tek olmanın yanı sıra Türkiye genelinde de gece koşularının yapıldığı tek hipodromdur. Haziran 2007’den itibaren gece koşuları gerçekleştirilmektedir.

İlçede; Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü’ne bağlı 80. Yıl Toplum Merkezi, 100 kişi kapasiteli Buca Huzur Evi Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi, 100 çocuk kapasiteli Şehit Asteğmen Adem Dertsiz Çocuk Yuvası, 100 çocuk kapasiteli Buca Kız Yetiştirme Yurdu ile Büyükşehir Belediyesine bağlı Gürçeşme Huzurevi hizmet vermektedir.

Buca Belediyesi'nin Meclis Salonu 130 kişi kapasiteli olup alternatif bir toplantı salonudur.

İlçede 2 adet kilise bulunmaktadır.

İlçede yer alan tenis kortlarının 136 üyesi vardır.

Fuar-sergi alanı olarak Gölet zaman zaman kullanılmaktadır. Fuar-sergi alanı sıkıntısı mevcut olup, fuar ve sergi alanıyla planlanmış bir yer eksikliği sözkonusudur.

Buca Spor Salonu; badminton, güreş, hentbol, karate, taekwando sporları için kullanılmaktadır.

Futbol branşında faaliyet gösteren;

- Ü Buca Belediyespor'da 200,
- Ü Buca Zaferspor'da 140,
- Ü İşçievleri Spor'da 150,
- Ü Kayaspor'da 130,
- Ü Kuruçeşmespor'da 150,
- Ü Özenspor'da 150,
- Ü Şirinyer İdmanyurdunda 70

futbolcu lisanslı olarak futbol oynamaktadır.

Futbol, voleybol, basketbol ve jimnastik branşlarını barındıran Şirinyerspor'da 300 sporcu, futbol ve voleybol branşında faaliyet gösteren Güraltayspor'da ise 150 sporcu lisanslıdır.

İlçede 70 adet cami ve 2 adet kilise bulunmaktadır.

Buca'da 7 adet vakıf vardır.

Bunlar; Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı, Buca Belediye Vakfı, Dokuz Eylül Üniversitesi Buca Eğitim Fakültesi Vakfı, Muzaffer Tuzcuoğlu Vakfı, Şirinyer Türk Müziği Vakfı, Emrem ve Özıratlılar Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı ve Hüdaverdi Vakfı bulunmaktadır.

Forbes Sevgi Yolunun Buca ve çevresine kazandırdığı ticari ve sosyal hareketliliği Gediz bölgesinde de yakalamak amacıyla projelendirilen Gediz Sevgi Yolu'na 14.11.2005 tarihinde başlanılmış olup, 2007 yılı içerisinde hizmete sokulması planlanmaktadır.

Buca Belediyesince yapılmakta olan kreş alanı sit bölgesinde kaldığından Anıtlar Yüksek Kurulundan izin alınmış ve uygulama projesine 06.11.2006 tarihinde başlanılmış olup, 2007 yılında hizmete sokulacaktır.

Ayrıca, Buca'nın Göksu Mahallesi'nde yaklaşık 7.500 metre uzunluğunda ve 15 metre genişliğinde olan sokak, roman vatandaşların isteği doğrultusunda, sevgi yolu olarak düzenlenmiştir.

Ulu Önder Atatürk'ün Rölyefi'nin Yeşildere Caddesi'ne bakan kayalıkların üzerinde yaklaşık 40-45 m. boyutlarında yapılması planlanan proje, ihalesi yapılarak çalışmalar başlamış olup, 08.07.2009 tarihinde bitirilmesi planlanmaktadır.

İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından geçmişte ESHOT garajı olarak kullanılan mülkiyeti Buca Belediyesi'ne ait 15.000 m²'lik alana Belediye tarafından inşa edilen Kültür Sarayı'na nikâh memurlukları taşınmış olup, yapılması planlanan sinema ve tiyatro salonları için çalışmalar devam etmektedir.

Belediye tarafından engelli vatandaşların ihtiyaçlarına göre projelendirilen Engelliler Parkı Projesi kapsamında bir de suni buz pateni sahası bulunmaktadır. Engelliler rehabilitasyon ve eğitim parkının uygulama projesine 12.02.2007 tarihinde başlanılmış olup, 02.03.2009 tarihinde hizmete açılması planlanmaktadır.

Maddi imkânsızlıklar veya çeşitli nedenlerle sokakta kalan vatandaşların barınma ihtiyaçlarının bir süreliğine karşılanmasına yönelik hazırlanan projeye Buca Belediyesince 11.07.2006 tarihinde başlanılmış olup, 2007 yılında hizmete açılması planlanmaktadır.

Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğüne bağlı 80. Yıl Toplum Merkezi, 100 kişi kapasiteli Buca Huzur Evi Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi, 100 çocuk kapasiteli Şehit Asteğmen Adem Dertsiz Çocuk Yuvası, 100 çocuk kapasiteli Buca Kız Yetiştirme Yurdu ile Büyükşehir Belediyesine bağlı Gürçeşme Huzurevi hizmet vermektedir.

İlçe Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı; 29.05.1986 tarihinde çıkan 3.294 Sayılı Başbakanlık Sosyal Yardımlaşma Teşvik Kanunu gereğince kurulmuştur. 2.006 yılında Vakıf tarafından 18.790 vatandaşımıza yiyecek, giyecek, yakacak, barınma, afet, özürllüler, eğitim, sağlık, ortopedik, nakit yardımlar olmak üzere yardımlar yapılmıştır.

5. Altyapı

İzmir il merkezine 9 km. uzaklıkta olan Buca ilçesinin en büyük sorunu ulaşım olarak gözükmektedir.

İlçenin merkez ilçe olması ve sürekli göç alan bir konumda bulunması nedeniyle, artan nüfus ve araç yoğunluğu sağlıklı trafik akışını ortaya çıkarmaktadır.

İlçeye Konak istikametinden gelen güzergâhta tek giriş yönünün bulunması, özellikle günün belirli saatlerinde NATO giriş güzergâhı ve Menderes caddesinin yoğun bir trafik hareketliliğine neden olmaktadır.

Bu nedenle Menderes caddesindeki yoğun trafik akışını rahatlatacak önlemlerin bir an önce alınması ve ilçeyi Konak bölgesine bağlayacak ve Yeşildere ile buluşturacak ikinci bir alternatif yolun kısa zamanda planlanarak yapılmasında büyük fayda görülmektedir.

Gerek ilçeden Konak yönüne doğru giderken gerekse de akşam saatlerinde il merkezinden ilçeye dönüşte büyük sıkıntılar yaşanmaktadır. Alternatif yolların olmaması trafik yoğunluğunu beraberinde getirmektedir.

Buca'nın ana arteri olan Menderes Caddesi'nin trafik yoğunluğunu azaltmak için çeşitli projeler mevcuttur.

Metronun bir an evvel ilçeye gelmesi için çalışmalar hızlandırılmalıdır. Metronun geçtiği güzergâhın üst kesimi de alternatif yol olarak düşünülmektedir.

MTK Sitesi- Buca yolu bir an evvel devreye girmelidir.

Simdiki Buca Cezaevi'nden giren Yeşildere'ye çıkan alternatif yol ve Buca Koop.'tan Akıncılar'a doğrudan çıkması planlanan ikinci alternatif yol projesi mevcut olup en kısa zamanda yapımına başlanması planlanmaktadır.

Buca köy yollarının Bornova ve Torbalı ilçeleri ile de bağlantısı bulunmaktadır.

İlçenin tüm belde ve köyleri ile yol bağlantısı olup yollar asfalt kaplamadır.

Kırsalda toplam yol uzunluğu 56 km.'dir. Köylerden Belenbaşı'nın ilçeye uzaklığı 13 km., Karaca ağaç Köyü'nün 18 km., Kırıklar Köyü'nün 18 km., Doğancılar Köyü'nün ise 21 km.dir. İlçeye bağlı Kaynaklar Beldesi'nin uzaklığı ise 15. km.dir.

Köylerin ilçeye ulaşımında herhangi bir sıkıntı yaşanmamakta ve tüm köylere belediye otobüsleri sefer yapmaktadır.

İlçenin; Gürçeşme, Eşrafpaşa ve çevre yolundan olmak üzere bağlantıları vardır.

Ayrıca mevcut otoban (Aydın-Çeşme) ile Buca'nın Kaynaklar Beldesi'ne ve Tınaztepe'ye rahatlıkla ulaşılabilir.

İzmir-Aydın otobanının 11 km.'lik bölümü ilçeden geçmektedir.

İlçeden İzmir'in çeşitli semtlerine minibüs ve belediye otobüsleri ile sefer yapılmaktadır.

İzmir-Aydın demiryolu, 1860 yılında Buca'ya ulaşmıştır. Yıllarca Alsancak Garı'ndan kalkan trenle Buca ve Şirinyer'e ulaşmak mümkün olmuştur ancak yakın zamana kadar Aliğa-Menderes demiryolu hattında çalışan tren seferleri durdurulmuş olup, aynı hat üzerinde inşaatı devam eden hızlı tren (metro) projesi tamamlandığı takdirde ilçedeki ulaşım sorunu biraz daha rahatlayacaktır.

Buca'dan Şirinyer ve Aydın yönüne olmak üzere 6,2 km. demiryolu uzunluğu mevcuttur. Alsancak-Eğirdir Güzergâhı ve Alsancak-Cumaovası güzergâhı ilçe sınırları içerisinde geçmektedir.

Şirinyer-Buca'da istasyon-gar şefliği vardır.

Buca Belediyesine ait 118, Kaynaklar Belediyesi'ne ait 12 araç bulunmaktadır.

İlçe Belediyesince Şirinyer pazar yerinde özellikle peynir, balık ve tavuk gibi bozulabilecek gıdaların kapalı yerlerde satışa sunulması için üstü otopark olacak kapalı pazaryeri projesi ile ilgili ihale çalışmaları devam etmektedir.

İlçede belirli aralıklarla çıkan Denge, Özlem ve Hedef Ege olmak üzere 3 adet yerel gazete, 1 adet yerel dergi ve 10 adet matbaa faaliyet göstermektedir.

Yerel gazeteler 1000 adet, yerel dergi ise 500 adet basılmaktadır.

İlçede yerel televizyon bulunmamaktadır.

İlçe ve bağlı birimlerinde telefonu olmayan yerleşim birimi bulunmamaktadır.

Telefon aboneliği sayısı 91.000, ADSL aboneliği ise 21.417'dir.

İlçe posta dağıtım hizmetleri 2 PTT Merkez Müdürlüğü, telefon hizmetleri ise Türk Telekomünikasyon A.Ş. tarafından yürütülmektedir.

Yerel, ulusal TV ve radyolar ilçemizde rahatlıkla izlenip dinlenilebilmektedir.

İlçede; 140.000 adet konut, 8.148 da toplu konut daire sayısı bulunmaktadır.

İlçede toplu konut projesi bulunmamaktadır.

Ortalama konut kira değeri aralığı 350-500 YTL arasında olup ortalama emsal satış değeri aralığı ise 60.000- 150.000 YTL arasındadır.

Ortalama rayiç aralığı m² başına 200-1000 YTL arası olup konut ihtiyaç düzeyi yüksek ve konut ihtiyaç düzeyi 6.000-7.000 seviyesindedir.

Tablo 23: Hanehalkı Temel Altyapı Gereksinimleri (2006)

		Elektrik	Su	Doğalgaz	Telefon	İnternet
Abone sayıları	Konut	135.582	108.538	58	*	*
	İşyeri	19.995	23	0	*	*
	Diğer	4.913	0	0	*	*
	Toplam	160.450	105.561	58	91.000	21.440
Toplam tüketim miktarı	Konut	365.745mwh	12.431.632m ³	0	*	*
	İşyeri	13.452mwh	2.560 m ³	0	*	*
	Diğer	108.306mwh	0	0	*	*
	Toplam	487.503mwh	12.434.192m³	0	*	*

Kaynak: İlçe Kaymakamlığı, 2007

*Bilinmiyor

İlçe merkez ve köylerinin tamamında elektrik mevcut olup toplam abone sayısı 160.450 dur.

Elektrikte sanayi tüketimi geçen yıllara göre azalırken mesken tüketiminin arttığı görülmektedir.

Buca'da elektrik hizmetleri TEDAŞ A.Ş tarafından yürütülmektedir.

Su abone sayısı 108.538, elektrik abone sayısı ise 135.582'dir.

İlçeye bağlı köylerin kanalizasyon şebekeleri daha önceden yapılmış olup, arıtma tesisleri tamamlanmamıştır.

Su ve kanalizasyon İzmir Büyükşehir Belediyesine bağlı İZSU tarafından yürütülmektedir. İlçede su, Tahtalı Barajı'nın da kısmen faaliyete geçmesiyle yeterli kapasiteye ulaşılmış olup ciddi boyutlarda su sorunları yaşanmamaktadır.

Köylerin, İzmir'in içme suyunu sağlayan Tahtalı Baraj havzasında kalması nedeniyle kanalizasyon arıtma tesislerinin bir an evvel bitirilmesinde büyük yarar görülmektedir.

Buca'nın hızlı büyümesinden dolayı altyapı ve kanalizasyon çalışmaları zaman zaman yetersiz kalmakta, ciddi problemler doğmaktadır.

Çok küçük yağışlarda bile ilçenin bazı kesimlerinde su baskınları olabilmektedir. Bu nedenle eskimiş olan hatların yenilenmesi gerekmektedir.

İlçeye bağlı belde ve köylerde içme suyu sıkıntısı bulunmamakta olup, tarımda sulama suyu sıkıntısı mevcuttur.

İlçede 58 konutta doğalgaz bulunmakta olup henüz tüketim yapılmamaktadır. Yakın bir zamanda doğalgaz tüketiminin başlanması planlanmaktadır.

495 kişi kablo TV, 23 kişi ise kablonet abonesidir.

Tahtalı Barajı'nda baraj rezervuar yüzeyi 2.350 hektar olup içme suyu olarak kullanılmaktadır.

6. Sorunlar ve Çözüm Önerileri

- ✚ İlçenin ulaşım sorunu çok büyüktür. Gerek Menderes Caddesi'nde gerek alternatif yollarda büyük sıkıntılar yaşanmaktadır. Sebze ve Meyve Hali, Et Entegre Tesisleri, Balık Hali, Buca Cezaevi, SSK Hastanesi, Eğitim Enstitüsü, Dokuz Eylül Üniversitesi'nin birçok fakültelerini içeren kampüslerin bulunduğu Buca ilçesi, yaşanan yol yetersizliği nedeniyle büyük sıkıntı çekmektedir.
- ✚ Gerek ilçede yaşayanlar gerek fakültelerde okuyan öğrenciler toplu taşıma sisteminden şikâyetçidirler. Buca ilçesinin sınırları bir tarafta Gaziemir ilçesine diğer tarafta Gültepe'ye dayanan geniş bir yüzölçümüne sahiptir. Bu alan içerisindeki mevcut toplu taşıma sistemi yetersiz kalmaktadır. Toplu ulaşım sisteminin yaygınlaştırılması gerekmektedir.
- ✚ Mevcut demiryolu banliyö hattının metro standardına bir an evvel dönüştürülmesi gerekmektedir.
- ✚ Alternatif yollar açılmalıdır. Menderes Caddesi'nin yoğunluğunu azaltmak için çözüm önerileri düşünülmeli ve Buca Tekstil Organize Sanayi Bölgesi-Altındağ MTK Sitesi'ni birbirine bağlayacak olan yol bir an evvel hizmete girmelidir ayrıca şimdiki Buca Cezaevi'nden Yeşildere'ye çıkan bir alternatif yol ve Buca Koop.'tan Akıncılar'a doğrudan çıkılması planlanan 2. alternatif yol projesi mevcut olup en kısa zamanda yapımına başlanması planlanmaktadır.
- ✚ Buca Cezaevinin taşınması uzun yıllardır düşünülmesine rağmen hala gerçekleşmemesi büyük bir sorundur.
- ✚ Buca'da kaçak yapılaşma tüm Türkiye'de olduğu gibi ilçenin de önemli sorunları arasında yer almaktadır. Kaçak yapılaşmanın önüne geçilecek projelerin üretilmesi ve mevcut altyapının iyileştirilmesi gerekmektedir.
- ✚ İlçe doğudan çok sayıda göç almakta, göç sorunu işsizliği beraberinde getirmektedir. İşsizlik sorununa kalıcı çözümler üretilmelidir.
- ✚ Hükümet Konağı'nın yerinin toplu taşımanın yaygın olmadığı bir yerde olması ve ilçe merkezinden uzakta kalması özürllü ve engelliler için sorun teşkil etmektedir. Hükümet Konağı'nın ilçe merkezine daha yakın ve ulaşılabilir bir yerde olması gerekmektedir. Mevcut binaya toplu ulaşım sistemiyle rahatça ulaşılabilirliktir.
- ✚ İnşaatına 1995 yılında başlanan Buca Doğum ve Çocuk Bakımevi inşaatı bugüne kadar tamamlanamamıştır. Buca Doğum ve Çocuk Bakımevi'nin inşaatının en kısa sürede bitirilmesi ve faaliyete geçmesi gerekmektedir.
- ✚ Buca'nın en büyük üniversitesi olan Dokuz Eylül Üniversitesi'ne yapı-tesis yatırımları yönünden verilen ödenekler çok yetersiz kalmakta, uzun yıllardan beri eğitim-öğretim yapan ve hatta mezun veren üniversitede büyük sıkıntılar yaşanmaktadır.
- ✚ Buca Stadı ve pazaryerinin şehir içinde olması büyük sıkıntı yaratmaktadır.

- ✚ Mevcut Organize Sanayi Bölgesi'nin geliştirilmesi ve tanıtımının yapılması gerekmektedir.
- ✚ Levantenlerden kalan Buca'nın simgesi olan tarihi eserler tanıtılmalı ve gerekirse yenilenmelidir.
- ✚ İlçede meslek okulları yetersiz olup, özellikle yoğun göç alan ilçede ihtiyaç duyulan 1 adet Anadolu Lisesi, 1 adet Anadolu Öğretmen Lisesi, 1 adet Sosyal Bilimler Lisesi, 1 adet Çok Programlı Lise, 1 adet Tekstil ve Endüstri Meslek Lisesinin yapılması uygun görülmektedir.
- ✚ Tarımda sulama suyu sıkıntısı mevcut olup ek olarak trafo yapımına ihtiyaç duyulmaktadır. Sulama suyu amaçlı sondaj kuyularının açılmasına ve imkân olursa damlama sisteminin kurulmasına ihtiyaç duyulmaktadır.

7.Yatırım Olanakları

- ✓ Buca'da organik tarıma geçilmiştir. Organik tarım sonucunda kaliteli zeytin ve zeytinyağı elde edilmektedir. Mevcut ürünü değerlendirmek için fabrika kurulması ve mevcut fabrikaların iyileştirilmesi gerekmektedir.
- ✓ Nüfusu 500 bine ulaşan Buca için sosyal ve kültürel alanları genişletmeye yönelik projeler hayata geçirilmeli, kültür merkezleri ve spor tesislerinin sayısı artırılmalıdır.
- ✓ Buca Ege Giyim Organize Sanayi Bölgesi'nin altyapısının (yol, su, elektrik, kanalizasyon, telefon altyapısı, ADSL sistemi vb) % 80 inin yapılmış bulunması nedeniyle yatırımcıları beklemektedir.
- ✓ İlçede istihdam yaratacak alışveriş merkezleri ve kongre merkezleri yatırımlarına ihtiyaç duymaktadır.
- ✓ Rekreatif alanların sayısının artırılması gerekmektedir.

Tablo 24. İlçenin Swot Analizi

Güçlü Yönleri	Zayıf Yönleri
<p>—Eğitim kurumları ve öğrenci sayısı açısından oldukça zengindir.</p> <p>— İlçede mevcut olan Köye Hizmet Götürme Birliği sayesinde köylerin çoğu sorunu kolayca çözülmüştür.</p> <p>— Sebze, meyve ve balık halinin bulunması ilçedeki ticari hayatı zenginleştirmiştir.</p> <p>— İlçede çok sayıda tarihi yapı ve rekreatif alan mevcuttur.</p>	<p>—İlçenin ulaşım sorunu had safhaya ulaşmış bulunmaktadır.</p> <p>—Tahtalı Havzası'nda imar yasağı vardır. Bu durum ekonomiyi ve özellikle tarımı olumsuz etkilemektedir.</p> <p>— Nüfus artışı çok fazladır ve çok göç almaktadır.</p>

Yatırım Olanakları	Tehditleri
<p>—Organik tarımın uygulanmaya başlamasıyla birlikte zeytin ve zeytinyağı fabrikası kurulabilir.</p> <p>—Kültür merkezi, sportif tesis ve turizm yatırımları düşünülebilir.</p> <p>—Çift öğretim yapan okulların yüklerinin azaltılmasına ilişkin arsaya ihtiyaç vardır.</p> <p>—Organize Sanayi Bölgesi'nde yatırım yapılması düşünülebilir.</p>	<p>— İlçede giderek artan yapılaşma verimli arazilerin yok olmasına yol açmıştır.</p> <p>—Yoğun göç, sosyo kültürel farklılıkların yaşanmasına yol açmıştır.</p>

8. Sonuç

Buca, İzmir'in en çok göç alan ilçesi konumundan hızla sıyrılmaya çalışan ve önceliklerini kültür, turizm ve spor üzerine yoğunlaştıran ilçelerimizden birisidir.

Tarihte birçok yabancı uygarlığa, tarihi köşklere ev sahipliği yapmış olan ilçe 20. yüzyılın ikinci yarısında aldığı göçlerle birçok artısını yitirmiştir.

Ancak son yıllarda sürdürülen çabalar, toplu konut projelerinin bir bir devreye girmesi ve Yedigöller, Gölet gibi birçok rekreatif alanın yaratılması ile Buca daha yaşanabilir bir kent olmuştur.

İlçenin en büyük sorunu tüm Türkiye'de olduğu gibi işsizlik olmakla birlikte ulaşım sorunu da acil çözülmesi gereken bir diğer sorundur.

Buca denilince akla ilk gelen şey tarihi mekânlar ve üniversite kenti olmasıdır. Doğal ve tarihi mirasın değerlendirilmesi gerekmektedir.

İlçede sanayi faaliyetleri Buca Ege Giyim Organize Sanayi Bölgesi ile sınırlıdır. Bu bölgenin daha da geliştirilmesi için çalışmalar yapılmaktadır.

İlçe atlı sporlar bakımından İzmir'in merkezidir. İzmir Şirinyer Hipodromu ve Atlı Spor Kulübü ilçede bulunmaktadır.

Ayrıca Bucaspor Stadı, çim sahalar, tenis kortları ilçenin sportif yönünü de geliştirmektedir.

İlçenin özdeş olduğu özellikler;

- 🚩 Tarihi Yapılar: De Jongh Malikânesi, Su Kemerleri, Gavrili Konağı, Kız Kulesi, Papaz Okulu, Russo Köşkü, Forbes Köşkü, Protestan Kilisesi gibi birçok tarihi yapı mevcuttur.

- ✚ Hipodrom: Yıllardır sporseverlere hizmet veren İzmir'in ve Bölgenin tek hipodromu Haziran başından beri ışıktandırılmış ve geceleri de hizmet vermektedir. Türkiye'nin gece koşuları yapılan tek hipodromudur.
- ✚ Gölet ve Hasanağa Bahçesi: İlçenin önemli dinlence mekânlarıdır.
- ✚ Toplu Konut Projeleri: İlçede göç alan nüfusu iskân etmek amacıyla kurulmuş birçok toplu konut projeleri vardır. Evka, İzkent, Ege-Koop, Buca Koop konutlarının bulunması ve birçok fakültenin kurulması ilçeye göçü son yıllarda daha da hızlandırmıştır.
- ✚ Fakülteler: Son yıllarda üniversite düzeyinde büyük gelişmeler gözlenmektedir. İzmir'de bulunan Dokuz Eylül Üniversitesi'ne bağlı Eğitim Fakültesi, İktisat Fakültesi, Hukuk Fakültesi, Sosyal Bilimler Enstitüsü, Adalet Yüksek Okulu, Manisa Spor Akademisine bağlı Beden Eğitim Bölümü de Buca'da eğitim hizmeti veren okullar arasında yer almaktadır. Bu arada yapımı süren Dokuz Eylül Üniversitesi'nin Tınaztepe yerleşkesindeki inşaatların tamamlanması ile Buca bir anlamda Fakülteler İlçesi olacaktır.

Buca'nın eğitim, ticaret ve turizm kenti kimliğini tam anlamıyla kazanması amacıyla çalışmalar yapılmalıdır.

İlçenin potansiyelini hayata geçirebilmesi için;

- ✚ Turizm ve kültür yatırımları artırılmalı, bunun için gerekli plan çalışmaları gerçekleştirilmeli,
- ✚ İlçenin ulaşım altyapısı alternatif yollarla desteklenmeli, metro hattı bir an evvel Buca'ya ulaşmalı ve gerek kent merkezine gerek Adnan Menderes Havaalanı'na alternatif bağlantılar sağlanmalı,
- ✚ Sanayi-üniversite işbirliği sağlanmalı,
- ✚ İlçenin kültürel ve doğal değerlerinin tanıtımı etkin bir biçimde yapılmalı,
- ✚ İlçede kongre merkezi ihtiyacı çok büyük olup modern kültür merkezleri inşa edilmeli,
- ✚ İlçe tarımına daha iyi katkıda bulunabilmesi amacıyla ilçede teşkilatı bulunmayan İlçe Tarım Müdürlüğü'nün kurulması sağlanmalı,
- ✚ Mevcut çim ve toprak saha sayısı artırılarak gençlik spora yönlendirilmeli,
- ✚ Meslek liselerinin sayıları yetersiz olup sayıları arttırılmalı,
- ✚ Yerleşim sorunu ve gecekondulaşmanın önüne geçilmeli,
- ✚ Altyapı sorunu tamamen ortadan kaldırılmalı,
- ✚ İşsizlik sorununu kökten çözecek projeler düzenlenmeli ve
- ✚ Sağlıksız kentleşmenin önüne geçilmeli ve kentsel yenileme projeleri uygulanmalıdır.

9.İletişim

Tablo 25. İletişim Bilgileri

	Adres	Telefon	Faks	E-Mail
Kaymakamlık	Uğur Mumcu Caddesi No:135 Buca-İZMİR	(232) 438 72 72	(232) 448 74 77	---
Belediye Başkanlığı	Menderes Caddesi No:85 Buca-İZMİR	(232) 439 10 10	(232) 439 08 08	baskanlik@ buca.bel.tr
Esnaf ve Sanatkârlar Odası	Koşuyolu Cad. No:62/5 Şirinyer Buca-İZMİR	(232) 426 50 63	(232) 487 18 76	bucaeso1@ superonline.com
İlçe Emniyet	Uğur Mumcu Cad. No:135 Hükümet Konağı-Buca-İZMİR	(232) 438 61 14	---	---